

รายการประกอบแบบอาคารสถานที่ เลขที่ ชช.๒๔๘/๒๕๖๗
รายการปรับปรุงงานระบบไฟฟ้า และระบบท่อส่งน้ำบริเวณมาตรวัดน้ำเข้าจุดใช้น้ำดีทั้งหมด
อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร. (วิภาวดี) ๑๙ อาคาร จำนวน ๕๓๘ ห้อง สก.สกพ.


สถานที่ ซอยวิภาวดี รังสิต ๔๐/๑ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

วัตถุประสงค์ ด้วยทางราชการ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ มีความประสงค์จ้างเหมาปรับปรุงงานระบบไฟฟ้า และระบบท่อส่งน้ำบริเวณมาตรวัดน้ำเข้าจุดใช้น้ำดีทั้งหมด อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร. (วิภาวดี) ๑๙ อาคาร จำนวน ๕๓๘ ห้อง สก.สกพ. ซอยวิภาวดี รังสิต ๔๐/๑ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานครซึ่งมีสภาพชำรุดทรุดโทรมไปตามสภาพจากการใช้งาน ให้ผู้รับจ้างทำการปรับปรุงให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ ภายในกำหนดระยะเวลา ๓๖๐ วัน โดยผู้รับจ้างจะต้องทำการศึกษาแบบรูปรายการตามสัญญาฯ โดยละเอียดและต้องทำการขออนุมัติใช้วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่มี มอก. มาทำการซ่อมแซมทดแทนของเดิมที่ชำรุดให้มีความเรียบร้อยสวยงาม, การขออนุมัติทำงานทุกๆ หมวดงาน(Request) และ Shop Drawing ตามมาตรฐาน มยผ.ด้านโยธาธิการก่อนเริ่มการทำงาน โดยผู้รับจ้างต้องมีผู้ควบคุมงาน ที่มีคุณวุฒิที่เกี่ยวข้องและจบ.วิชาชีพ (ประสบการณ์อย่างน้อย ๑๐ ปี) ดูแลงานตลอดเวลาเพื่อควบคุมงาน รื้อถอน/ก่อสร้าง/ปรับปรุง/ซ่อมแซม และปฏิบัติหน้าที่ต่างๆ เช่น ป้องกันมลพิษ (รังสี, ความร้อน, แสง, เสียง, กลิ่น, ความสั่นสะเทือน หรือเหตุรำคาญอื่นๆที่เกิดหรือถูกปล่อยออกจากแหล่งกำเนิดมลพิษต่างๆ) ควบคุม-รับผิดชอบอันตราย, อุบัติเหตุ และความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินในงาน ตลอดเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาฯ ที่กฎหมายกำหนดไว้ โดยให้มีรายละเอียดถูกต้องตามรายการ และหรือแบบแปลน(ต่อท้ายรายการสัญญา) ซึ่งปรากฏตามแบบ(ถ้ามี) บัญชีรายการที่ใช้ประกอบการปรับปรุงข้างท้ายนี้ รวมทั้งแบบที่อ้างอิงไว้ในรายการหรือรายละเอียดของหน่วยงานปรับปรุงแต่ละรายการพร้อมทั้งรายการเพิ่มเติม(ถ้ามี) จนแล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ และใช้งานได้ดีทันทีให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ ซึ่งมีงานที่จะต้องปรับปรุงดังนี้.-

บัญชีรายการที่ใช้ประกอบการปรับปรุง

ลำดับที่	รายการ	รายการเลขที่	จำนวนหน้า
๑.	รายการประกอบแบบอาคารสถานที่	ชช.๒๔๘/๒๕๖๗	๑
๒.	รายการปรับปรุงงานระบบไฟฟ้า และระบบท่อส่งน้ำ บริเวณมาตรวัดน้ำเข้าจุดใช้น้ำดีทั้งหมด ฯลฯ	ชช.๒๔๗/๒๕๖๗	๖
๓.	รายละเอียดประกอบแบบรูป และหรือรายการ ซ่อมแซมทั่วไป	ชช.๐๑/๒๕๕๓	๓

หมายเหตุ :- ลำดับที่ ๒. (รายการปรับปรุงฯ จำนวน ๒ แผ่น , ปร.๔ จำนวน ๓ แผ่น และ ปร.๕ จำนวน ๑ แผ่น)
 รวมจำนวน ๖ แผ่น

ว่าที่ ร.ต.ท.  ผู้ออกแบบรูปรายการ
 (สุรัชย์ เตชะดี)
 รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.
 .../ก.ย./๒๕๖๗

รายการปรับปรุงเลขที่ ชช.๒๔๗/๒๕๖๗

รายการปรับปรุงงานระบบไฟฟ้า และระบบท่อส่งน้ำบริเวณมาตรวัดน้ำเข้าจุดใช้น้ำดีทั้งหมด
อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร. (วิภาวดี) ๑๙ อาคาร จำนวน ๕๓๘ ห้อง สก.สกพ.

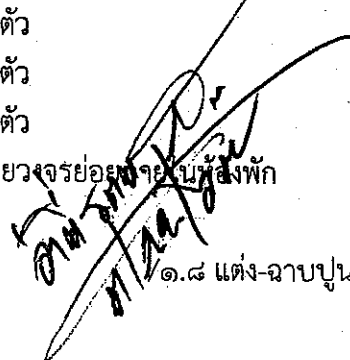
สถานที่ ซอยวิภาวดี รังสิต ๔๐/๑ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

วัตถุประสงค์ ด้วยทางราชการ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ มีความประสงค์จ้างเหมาปรับปรุงงานระบบไฟฟ้า และระบบท่อส่งน้ำบริเวณมาตรวัดน้ำเข้าจุดใช้น้ำดีทั้งหมด อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร. (วิภาวดี) ๑๙ อาคาร จำนวน ๕๓๘ ห้อง สก.สกพ. ซอยวิภาวดี รังสิต ๔๐/๑ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานครซึ่งมีสภาพชำรุดทรุดโทรมไป ตามสภาพจากการใช้งาน ให้ผู้รับจ้างทำการปรับปรุงให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ ภายในกำหนดระยะเวลา ๓๖๐ วัน โดยการปรับปรุงฯ ให้ยึดถือรายการตรวจสอบความชำรุดเสียหายของอาคารต่างๆ และห้องพักอาศัยที่สำรวจไว้ก่อนหน้านี้ เพื่อเป็นหลักฐานในการทำงาน (องค์ประกอบหลัก) ก่อนการเริ่มงานตามสัญญา ของเดิมที่ชำรุดเสียหายเสื่อมสภาพใช้งานไม่ได้ ให้ทำการรื้อออก พร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ และทำการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่มี มอก./มาตรฐานระดับสากล หรือที่มีคุณภาพเทียบเท่า/ดีกว่าของเดิม มาทำการปรับปรุงฯและติดตั้งให้ใหม่ทดแทนของเดิมที่ชำรุด ซึ่งในการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของผู้ผลิตที่กำหนดไว้ ให้มีความเรียบร้อยและสวยงามสามารถใช้งานได้ดี โดยผู้รับจ้าง จะต้องขออนุมัติใช้วัสดุ-อุปกรณ์ และ Shop Drawing ก่อนเริ่มงาน ส่วนปัญหาและอุปสรรคหรือสิ่งกีดขวางต่างๆ เป็นภาระหน้าที่ของ ผู้รับจ้างโดยทั้งสิ้น รวมถึงค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมที่เกิดขึ้นระหว่างการทำงานจนงานปรับปรุงฯดังกล่าวแล้วเสร็จครบถ้วนตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ในสัญญา ซึ่งมีรายละเอียดการปรับปรุงฯ ต่างๆ ดังนี้.-

๑. งานระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ (ภายในห้องพักอาศัย) มาตรฐาน กพท. ระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ของเดิมที่ชำรุดเสียหายเสื่อมสภาพ ใช้งานไม่ได้ ให้ทำการรื้อออกพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ และทำการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่มี มอก. /ตามกรรมวิธีของผู้ผลิต มาทำการปรับปรุงและติดตั้งให้ใหม่ ทดแทนของเดิมที่ชำรุด ซึ่งในการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของ กพท. ที่กำหนดไว้ ให้มีความเรียบร้อยและสวยงามสามารถใช้งานได้ดี ดังนี้.-

- ๑.๑ ค่าแรงงานรื้อถอน/ขนทิ้งภายนอกบริเวณของระบบไฟฟ้าทั้งหมด จำนวน ๑ งาน
- ๑.๒ ติดตั้งสวิตช์ไฟฟ้า(เบ๊คคลอย) ปิด-เปิดดวงโคม แบบทางเดียว จำนวน ๒,๑๕๒ ชุด
- ๑.๓ ติดตั้งเต้ารับไฟฟ้า(เบ๊คคลอย) ๒ ปลั๊กแบบคู่ต่อกราวด์ขนาด ๑๕ แอมป์ จำนวน ๒,๑๕๒ ชุด
- ๑.๔ ติดตั้งโคมไฟพร้อมหลอด (led) T๘ ขั้ว G ๑๓ ขนาด $\geq ๑ \times ๘$ วัตต์ จำนวน ๕๓๘ ชุด
- ๑.๕ ติดตั้งโคมไฟพร้อมหลอด (led) T๘ ขั้ว G ๑๓ ขนาด $\geq ๑ \times ๑๖$ วัตต์ จำนวน ๑,๖๑๔ ชุด
- ๑.๖ ติดตั้งสายเมนไฟฟ้า VAF สายแบนแกนคู่ ขนาด $\geq ๒ \times ๔$ ตร.มม.จำนวน ๘ ม้วน
- ๑.๗ ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าของใหม่ชนิดตัวถังโลหะเคลือบสี ๗ (ภายในห้องพัก)
 - ๑.๗.๑ ตู้คอนซูเมอร์ยูนิต ขนาด ≥ ๖ ช่อง พร้อมเมนเบรกเกอร์ ๕๐ A ๑ P ๒ สาย จำนวน ๕๓๘ ชุด
 - ๑.๗.๒ เบรกเกอร์ย่อย ๑ ขั้ว ขนาด ๓๒ AT IC ≥ ๖ kA จำนวน ๑,๐๗๖ ตัว
 - ๑.๗.๓ เบรกเกอร์ย่อย ๑ ขั้ว ขนาด ๒๐ AT IC ≥ ๖ kA จำนวน ๑,๐๗๖ ตัว
 - ๑.๗.๔ เบรกเกอร์ย่อย ๑ ขั้ว ขนาด ๑๖ AT IC ≥ ๖ kA จำนวน ๑,๐๗๖ ตัว
 - ๑.๗.๕ ติดตั้งเดินสายไฟฟ้าเมน/ร้อยท่อpvc สีขาว แบบเดินลอย และสายวงจรย่อยภายในห้องพัก

จำนวน ๕๓๘ ห้อง


๑.๘ แต่ง-ฉาบปูน...


๑.๘ แต่ง-ฉาบปูน/โป้วสีเรียบผนังภายในห้องบริเวณสวิตซ์ไฟฟ้า,แนวสายฯ และเต้ารับไฟฟ้า จำนวน ๑๖๐ ตร.ม.

๑.๙ ทาสีน้ำอะครีลิกบริเวณแนวสายไฟฟ้า,ผนังภายในบริเวณสวิตซ์ไฟฟ้า และเต้ารับไฟฟ้า จำนวน ๑๖๐ ตร.ม.

๑.๑๐ อุปกรณ์อื่นๆ (เบ็ดเตล็ด/สิ้นเปลือง) จำนวน ๑๙ งาน

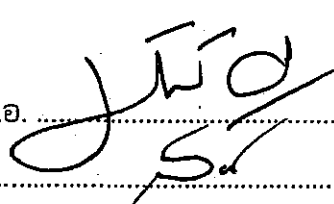
๒.งานระบบท่อสุขาภิบาล (ภายใน-ภายนอกห้องพักอาศัย) มาตรฐาน กปน. ระบบท่อสุขาภิบาลพร้อมอุปกรณ์ของเดิมที่ชำรุดเสียหายเสื่อมสภาพ ใช้งานไม่ได้ ให้ทำการรื้อออกพร้อมขนไปที่ภายนอกบริเวณ และทำการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่มี มอก. /ตามกรรมวิธีของผู้ผลิต มาทำการปรับปรุงและติดตั้งให้ใหม่ ทดแทนของเดิมที่ชำรุดซึ่งในการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของ กปน.. ที่กำหนดไว้ ให้มีความเรียบร้อยและสวยงามสามารถใช้งานได้ดี ดังนี้-


- ๒.๑ ติดตั้งท่อน้ำดี (เดินลอย) โดยใช้ท่อ พี.วี.ซี. ชั้นคุณภาพ ๑๓.๕ ขนาด Ø ๐.๕๐ นิ้ว จำนวน ๒,๑๕๒ ท่อน
- ๒.๒ ค่าแรงรื้อถอนท่อระบบสุขาภิบาลพร้อมติดตั้งปลั๊กอุดหัว PVC เกลียวนอก Ø ๐.๕๐ นิ้ว จำนวน ๑๙ อาคาร
- ๒.๓ ค่าวัสดุข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ (คิด ๕๐ % ของราคาท่อ) จำนวน ๑ งาน
- ๒.๔ ค่าแรงติดตั้งข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ (คิด ๓๐ % ของราคาข้อต่อ อุปกรณ์) จำนวน ๑ งาน
- ๒.๕ สกัดคอนกรีตพื้น/ผนัง (ช่องท่อ)และเกร้าท์ด้วยปูนเกร้าท์ที่ไม่มีการรื้อซึมพร้อมฉาบเรียบ จำนวน ๕๓๘ จุด
- ๒.๖ ติดตั้งประตูน้ำทองเหลือง ชนิดมือหมุน ขนาด Ø ๐.๕๐ นิ้ว จำนวน ๑,๐๗๖ ตัว
- ๒.๗ ติดตั้งมาตรวัดน้ำระบบแม่เหล็ก ๒ ชั้น(ทองเหลือง)ต่อด้วยเกลียว ขนาด Ø ๐.๕๐ นิ้ว จำนวน ๕๓๘ เครื่อง
- ๒.๘ เทปพันเกลียว จำนวน ๕๓๘ ม้วน
- ๒.๙ อุปกรณ์อื่นๆ (เบ็ดเตล็ด/สิ้นเปลือง) จำนวน ๑ งาน
- ๒.๑๐ ทาสีน้ำอะครีลิก ผนังภายใน-ภายนอก บริเวณจุดท่อลอด (ของเดิม-ของใหม่) จำนวน ๑๒๐ ตร.ม.
- ๒.๑๑ ทาสีน้ำอะครีลิก (สีขาว) บริเวณแนวท่อและวัสดุ-อุปกรณ์ PVC ทั้งหมด จำนวน ๖๐๐ ตร.ม.


ว่าที่ ร.ต.ท.  ผู้ออกแบบบูรณาการ
(สุรชัย เตชะดี)

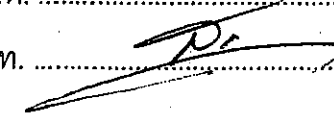
รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

ตรวจ

ว่าที่ พ.ต.อ.  ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ. ๘๓/ก.ย./๒๕๖๗

พ.ต.ท.  รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ. ๓๓/ก.ย./๒๕๖๗

ว่าที่ พ.ต.ท.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ. ๕๓/ก.ย./๒๕๖๗

ว่าที่ ร.ต.ท.  (ออกรายการฯและพิมพ์/ทวน) ๓๓/ก.ย./๒๕๖๗

ประมาณราคาโดย ว่าที่ ร.ต.ช. สุรัชย์ เตชะดี (รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ 2 ชย.) ประมาณราคาเป็นราคากำหนด ขอให้เป็นราคาที่เป็นเรื่องต้น ขอให้ดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางตามระเบียบที่เกี่ยวข้องต่อไป

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ (ภายในห้องพักอาศัย) มาตรฐาน กฟน.	1	งาน	0.00	0.00	190,000.00	190,000.00	190,000.00	(จำนวน 19 อาคาร)
	1.1 ผู้ดำเนินงานติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมด	2,152	ชุด	289.00	621,928.00	80.00	172,160.00	794,088.00	
	1.2 ติดตั้งสวิตช์ไฟฟ้า (เบ็ดลอด) ปิด-เปิดวง โคม แบบทงแดง	2,152	ชุด	135.00	290,520.00	90.00	193,680.00	484,200.00	
	1.3 ติดตั้งตู้รับไฟฟ้า (เบ็ดลอด) 2 ปลั๊กแบบตู้ต่อกราวด์ขนาด 15 แอมป์	538	ชุด	172.00	92,536.00	135.00	72,630.00	165,166.00	
	1.4 ติดตั้งโคมไฟพร้อมหลอด (led) T8 ขั้ว G 13 ขนาด $\geq 1 \times 8$ วัตต์	1,614	ชุด	250.00	403,500.00	135.00	217,890.00	621,390.00	
	1.5 ติดตั้งโคมไฟพร้อมหลอด (led) T8 ขั้ว G 13 ขนาด $\geq 1 \times 16$ วัตต์	8	บ้าน	2,945.00	23,560.00	1,500.00	12,000.00	35,560.00	
	1.6 ติดตั้งสายเมนไฟฟ้า VAF สายเมนแกนคู่ ขนาด $\geq 2 \times 4$ ตร.มม.								
	1.7 ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าของใหม่ชนิดตัวถังโลหะเคลือบสี ๑ (ภายในห้องพัก)								
	1.7.1 ตู้คอนซูเมอร์ชนิด ขนาด ≥ 6 ช่อง พร้อมเมนเบรกเกอร์ 50 A I P 2 สาย	538	ชุด	2,180.00	1,172,840.00	900.00	484,200.00	1,657,040.00	
	1.7.2 เบรกเกอร์ย่อย I ขั้ว ขนาด 32 AT IC ≥ 6 kA	1,076	ตัว	220.00	236,720.00	60.00	64,560.00	301,280.00	
	1.7.3 เบรกเกอร์ย่อย I ขั้ว ขนาด 20 AT IC ≥ 6 kA	1,076	ตัว	220.00	236,720.00	60.00	64,560.00	301,280.00	
	1.7.4 เบรกเกอร์ย่อย I ขั้ว ขนาด 16 AT IC ≥ 6 kA	1,076	ตัว	220.00	236,720.00	60.00	64,560.00	301,280.00	
	1.7.5 ติดตั้งเดินสายไฟฟ้าเมน/ร้อยท่อ PVC สีขาว แบบเดินลอย และสายวงร้อยภายในห้องพัก	538	ห้อง	5,000.00	2,690,000.00	2,000.00	1,076,000.00	3,766,000.00	มาตรฐาน กฟน.
	1.8 แต่ง-ฉาบปูน/ปื้อวัสดุเรียบผนังภายในห้องบริเวณเสวิตซ์ไฟฟ้า, เมาสายฯ และตู้รับไฟฟ้า	160	ตร.ม.	75.00	12,000.00	82.00	13,120.00	25,120.00	(ของเดิม)
	1.9 ทาสีไม้ระแนงบริเวณแนวสายไฟฟ้า, เมาสายภายในบริเวณเสวิตซ์ไฟฟ้า และตู้รับไฟฟ้า	160	ตร.ม.	36.00	5,760.00	30.00	4,800.00	10,560.00	ให้สีเหมือนของเดิม
	1.10 อุปกรณ์อื่นๆ (เบ็ดลอด/กันเบรลิ่ง)	19	งาน	1,000.00	19,000.00	0.00	0.00	19,000.00	
	รวมราคา			0.00	6,041,804.00	0.00	2,630,160.00	8,671,964.00	บาท

สถานที่ก่อสร้าง ขอยิวชาติ รัศมี 40/1 แขวงตลาดยาว เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

รายการซ่อมแซมเลขที่ ๒๗.247/2567

ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายโยธาธิการ 2 ชธ.

ประมาณราคา วันที่ ๒๗ กันยายน 2567

ประมาณราคาโดย ว่าที่ ร.ต.ม. สุรัชย์ เศรษฐดี (รอง สว.(ทศ.) ฝ่ายโยธาธิการ 2 ชธ.) ประมาณราคามีเป็นราคากำหนดตามระเบียบที่เกี่ยวข้องต่อไป

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	งานระบบท่อสุขาภิบาล (ภายใน-ภายนอก) ก่อสร้าง ภายนอก กบป.								
	2.1 ติดตั้งท่อพีวีซี (เดิมลอก) โดยใช้ท่อ พีวีซี ชนิดคุณภาพ 13.5 ขนาด ๑.50 นิ้ว	2,152	ท่อน	46.00	98,992.00	120.00	258,240.00	357,232.00	จ้างผู้จัดหาไว้ทั้งหมด
	รวมราคาท่อ พีวีซี			0.00	98,992.00	0.00	0.00		บาท
	2.2 กำแพงร่องถนนท่อระบายน้ำจากบริเวณติดผนังปลั๊กอุดหัว PVC เกยออกมา ๑.50 นิ้ว	19	อาคาร	450.00	8,550.00	10,000.00	190,000.00	198,550.00	
	2.3 กำแพงอุดท่อ อูปรกรณ์ท่อ (กีด 50 % ของราคาท่อ)	1	งาน	0.00	49,496.00	0.00	0.00	49,496.00	
	2.4 ค่าแรงติดตั้งท่อ อูปรกรณ์ท่อ (กีด 30 % ของราคาท่อ อูปรกรณ์)	1	งาน	0.00	0.00	0.00	14,848.00	14,848.00	
	2.5 สกัดคอนกรีตพื้น/ผนัง (ช่องท่อ) และกรวดที่ด้วยปูนเกร้าที่ไม่มีกรวดร่วมรวมเรียบ	538	จุด	120.00	64,560.00	100.00	53,800.00	118,360.00	
	2.6 ติดตั้งประตูน้ำทองเหลือง ชนิดมือหมุน ขนาด ๑.50 นิ้ว	1,076	ตัว	480.00	516,480.00	60.00	64,560.00	581,040.00	
	2.7 ติดตั้งมาตรวัดน้ำระบบแม่เหล็ก 2 ชั้น (ทองเหลือง) ต่อด้วยเกลียว ขนาด ๑.50 นิ้ว	538	เครื่อง	955.00	513,790.00	60.00	32,280.00	546,070.00	
	2.8 เทปูนพื้นเกลียว	538	ม้วน	15.00	8,070.00	0.00	0.00	8,070.00	
	2.9 อูปรกรณ์อื่นๆ (เบ็ดตล็ด/เส้นปล้อง)	1	งาน	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	2,000.00	
	2.10 ทาถื่นอะคริลิก ผสมภายใน-ภายนอก บริเวณจุดท่อลอด (ของเดิม-ของใหม่)	120	ตร.ม.	36.00	4,320.00	30.00	3,600.00	7,920.00	พร้อมสีรองพื้นปูนเก่า
	2.11 ทาถื่นอะคริลิก (สีขาว) บริเวณแนวท่อและวัตถุ-อูปรกรณ์ PVC ทั้งหมด	600	ตร.ม.	36.00	21,600.00	30.00	18,000.00	39,600.00	พร้อมสีรองพื้นปูนเก่า
	รวมราคา			0.00	1,287,858.00	0.00	635,328.00	1,923,186.00	บาท

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ชธ. สำนักงานส่งกำลังบำรุง

ประเภท รายการปรับปรุงงานระบบไฟฟ้า และระบบท่อส่งน้ำบริเวณมาตรวัดน้ำ อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(วิภาวดี) (19 อาคาร จำนวน 538 ห้อง สก.สกพ.

เจ้าของอาคาร สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

สถานที่ก่อสร้าง ซอยวิภาวดี รัชสิต 40/1 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ฝ่ายโยธาธิการ 2 กองโยธาธิการ สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

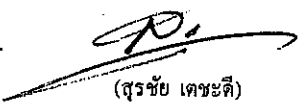




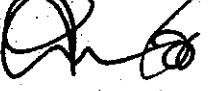
รายการเลขที่ ชช.247/2567

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 3 แผ่น

ประมาณราคา วันที่ ๓๑ กันยายน 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	รายการปรับปรุงงานระบบไฟฟ้า และระบบท่อส่งน้ำบริเวณมาตรวัดน้ำ ฯ	10,595,150.00	1.2919	13,687,874.29	บาท
	เงินไข				
	- เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	- เงินประเมินผลงาน..... 0.00 %				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	- ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณ			13,687,874.29	บาท
	คิดเป็นเงินงบประมาณ (สืบตามล้านหกแสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)			13,687,000.00	บาท

หมายเหตุ :- ประมาณราคานี้เป็นราคาในเบื้องต้น ขอให้ดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางตามระเบียบที่เกี่ยวข้องต่อไป

คำนวณวัสดุ ว่าที่ ร.ต.ท.  (สุรชัย เศษะดี) รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ชธ.	ตรวจ พ.ต.ท.  (สุรเชษฐ สืบวิสัย) รอง ผกก. ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ชธ.
ประมาณราคา ว่าที่ ร.ต.ท.  (สุรชัย เศษะดี) รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ชธ.	ตรวจเห็นชอบ ว่าที่ พ.ต.อ.  (มิวัฒน์รุง ลือธาก) ผกก. ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ชธ.
ตรวจ ว่าที่ พ.ต.ท.  (ฉัตรพล ท้วมจันท์) สว. ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ชธ.	เห็นชอบ พ.ต.อ.  (สิกรินทร์ เขียวชื่น) รอง ผกก.ชธ.

งวดงาน/งวดเงินกำหนดระยะเวลาทำงานและการจ่ายเงิน
รายการปรับปรุงงานระบบไฟฟ้า และระบบท่อส่งน้ำบริเวณมาตรวัดน้ำเข้าจุดใช้น้ำดีทั้งหมด อาคาร
บ้านพักส่วนกลาง ตร. (วิภาวดี) ๑๙ อาคาร จำนวน ๕๓๘ ห้อง สก.สกพ.

สถานที่ ขอยวิภาวดี รังสิต ๔๐/๑ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

อ้างอิงจาก รายการประกอบการซ่อมแซมอาคารสถานที่ ชช.๒๔๘/๒๕๖๗
วงเงินค่าปรับปรุงฯ (ตามสัญญาฯ) บาท

กำหนดการจ่ายเงินออกเป็น ๙ งวดเงิน รวมเป็น ๑๐๐ % ระยะเวลาดำเนินการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้แล้วเสร็จทั้งหมดจำนวน ๓๖๐ วัน ผู้รับจ้างสามารถเริ่มทำงานแต่ละงานและสามารถส่งมอบงวดงานแต่ละงานแยกอิสระกันได้เพื่อความเหมาะสม (โดยผู้รับจ้างสามารถขอส่งงานข้ามงวดงาน-งวดเงินได้ตามแผนการปฏิบัติงานที่ได้ขอเสนอและอนุมัติแล้วโดยมติเอกฉันท์ของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ) แต่การทำงานของแต่ละหมวดงานโดยรวมกำหนดให้ไม่เกินวันสิ้นสุดสัญญาของระยะเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมด จำนวน ๓๖๐ วัน

งวดเงินที่ ๑ วงเงิน/วงงาน ผลงานโดยรวมประมาณ ๑๑.๑๑ % ของวงเงินค่าปรับปรุง (ตามสัญญาฯ) ในระยะเวลา ๔๐ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ (อาคาร ๑ และอาคาร ๒) แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๒ วงเงิน/วงงาน ผลงานโดยรวมประมาณ ๑๑.๑๑ % ของวงเงินค่าปรับปรุง (ตามสัญญาฯ) ในระยะเวลา ๔๐ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ (อาคาร ๓ และอาคาร ๔) แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

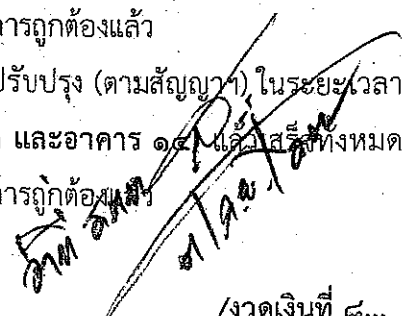
งวดเงินที่ ๓ วงเงิน/วงงาน ผลงานโดยรวมประมาณ ๑๑.๑๑ % ของวงเงินค่าปรับปรุง (ตามสัญญาฯ) ในระยะเวลา ๔๐ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ (อาคาร ๕ และอาคาร ๖) แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๔ วงเงิน/วงงาน ผลงานโดยรวมประมาณ ๑๑.๑๑ % ของวงเงินค่าปรับปรุง (ตามสัญญาฯ) ในระยะเวลา ๔๐ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ (อาคาร ๗ และอาคาร ๘) แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๕ วงเงิน/วงงาน ผลงานโดยรวมประมาณ ๑๑.๑๑ % ของวงเงินค่าปรับปรุง (ตามสัญญาฯ) ในระยะเวลา ๔๐ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ (อาคาร ๙ และอาคาร ๑๐) แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๖ วงเงิน/วงงาน ผลงานโดยรวมประมาณ ๑๑.๑๑ % ของวงเงินค่าปรับปรุง (ตามสัญญาฯ) ในระยะเวลา ๔๐ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ (อาคาร ๑๑ และอาคาร ๑๒) แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๗ วงเงิน/วงงาน ผลงานโดยรวมประมาณ ๑๑.๑๑ % ของวงเงินค่าปรับปรุง (ตามสัญญาฯ) ในระยะเวลา ๔๐ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ (อาคาร ๑๓ และอาคาร ๑๔) แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

จาก 
/งวดเงินที่ ๘...

งวดเงินที่ ๘ วงเงิน/วงงาน ผลงานโดยรวมประมาณ ๑๑.๑๑ % ของวงเงินค่าปรับปรุง (ตามสัญญา) ในระยะเวลา ๔๐ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ (อาคาร ๑๕ และอาคาร ๑๖) แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๙ วงเงิน/วงงาน ผลงานโดยรวมประมาณ ๑๑.๑๒ % ของวงเงินค่าปรับปรุง (ตามสัญญา) ในระยะเวลา ๔๐ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ (อาคาร ๑๗ ,อาคาร ๑๘ และอาคาร ๑๙) แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการพร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งานปรับปรุงนี้ใช้สูตรปรับราคา จำนวน ๑ สูตร (สูตรงานอาคาร)

$$K = ๐.๒๕ + ๐.๑๕ It / Io + ๐.๑๐ Ct / Co + ๐.๔๐ Mt / Mo + ๐.๑๐ St / So$$

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาพร้อมลงนามในรายการวงงาน-งวดเงินกำหนดระยะเวลาทำงานและการจ่ายเงิน เพื่อจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ว่าที่ ร.ต.ท.

(สุรชัย เตชะดี)

ผู้แบ่งวงงาน/งวดเงิน

รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

ตรวจ

ว่าที่ พ.ต.อ.

ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

๗ /ก.ย./๒๕๖๗

พ.ต.ท.

รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

๗ /ก.ย./๒๕๖๗

ว่าที่ พ.ต.ท.

สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

๗ /ก.ย./๒๕๖๗

ว่าที่ ร.ต.ท.

(ออกรายการฯและพิมพ์/ทาน)

๗ /ก.ย./๒๕๖๗

ให้กรณีสืบหาข้อมูลและรายงานให้ ผู้รับจ้างทราบและแจ้งไปยังผู้ดูแลคุณภาพเพื่อให้คณะกรรมการพิจารณา
การจ้างงานและพิจารณาหรือใช้วัสดุและอุปกรณ์ไม่ตรงตามตัวอย่าง คณะกรรมการพิจารณาการจ้างงาน
จึงให้ผู้รับจ้าง หรือ บริษัทแม่ไปแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ่าย
ใดๆ เป็นที่รับผิดชอบได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๕. ผู้รับจ้างจะสร้างอาคารที่เรียกว่า เช่น โถงงาน โถงเก็บวัสดุของสาร และอาคารที่พักคนงาน ฯลฯ
คณะกรรมการพิจารณาการจ้างงานจะมีไม่น้อยกว่า ๕ วันทำการ วัสดุของชนิดและประเภทใดบ้างที่จะ
ใช้ในอาคารฯ คณะกรรมการพิจารณาการจ้างงานเป็นผู้กำหนดได้

ข้อ ๖. ผู้รับจ้างจะสร้างอาคารที่เรียกว่า เช่น โถงงาน โถงเก็บวัสดุของสาร และอาคารที่พักคนงาน ฯลฯ
เพื่อใช้ในการทำงาน ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายละเอียดของอาคารฯ การจ้างหรือผู้รับจ้างจะขอเสนอแบบรายการที่ขอรับ
พิจารณาและแบบได้เรียนรายละเอียดของตัวอย่างงานที่จ้างงานไว้ก่อนได้ โดยผู้รับจ้างจะคิดเงินค่าก่อสร้าง
อาคารฯ ใดๆ ที่ก่อสร้างทุกประเภท และผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขได้โดยไม่ต้องแจ้งและคิดค่าใช้จ่าย
ใดๆ เป็นที่รับผิดชอบได้

2. การก่อสร้างและประมาณงานที่หน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง

การติดต่อกันหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น การไปศึกษา การปรึกษา ขุดเจาะ เป็นต้น ทหาราชา
จะออกหนังสือให้กับผู้รับจ้างไม่ติดต่อกันหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้วยตนเอง และหากจะคิดเงินค่าจ้างใดๆ
ผู้รับจ้าง จะต้องเป็นผู้ออกค่าจ้างเองทั้งสิ้น

3. การดำเนินการซ่อมแซม

ผู้รับจ้างต้องจัดการดำเนินการซ่อมแซมภายใน ให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ ถูกต้องตามขนาด และ
รูปทรง ซึ่งปรากฏอยู่ในแบบรูป และหรือ รายการและรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการ ถูกต้องตามกฎ
ระเบียบข้อบังคับ หรือข้อกำหนดของกรมประมง จนสามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์

ในกรณีที่ไปปรากฏรายละเอียดทั้งในแบบรูป และหรือ รายการ ตลอดจนรายละเอียดประกอบแบบ
รูปรายการ ผู้รับจ้างจะทำการแก้ไขโดยพลการไม่ได้ ผู้รับจ้างต้องติดต่อ และปฏิบัติตามคำสั่งของคณะ
กรรมการพิจารณาการจ้าง หรือหากมีสิ่งใดที่ผู้รับจ้างไม่เข้าใจหรือสงสัยข้อความ หรือแบบรูป และหรือ รายการ
ผู้รับจ้างต้องติดต่อสอบถามคณะกรรมการพิจารณาการจ้างให้ชัดเจนก่อนจึงจะดำเนินการ
ต่อไปได้ทุกครั้ง การลดค่าใช้จ่ายต้องกระทำโดยส่วนก่อนลงมือดำเนินการ หากเกิดการล่าช้าหรือเสียหายต่อ
ทหาราการอื่นเป็นความบกพร่องของรับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบปรับปรุงซ่อมแซมแก้ไขโดยจะคิดค่า
ใช้จ่ายใดๆ ก็ได้ทั้งสิ้น และผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาดำเนินการซ่อมแซมไม่ได้

ในกรณีดำเนินการซ่อมแซมภายใน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวังและมิให้เกิดความ
เสียหายต่ออาคารส่วนอื่นและส่วนเกี่ยวเนื่อง (ถ้ามี) ต้องจัดการงานที่มีเนื้อที่มีความสามารถ มีความรอบรู้

.../ความชำนาญ

ความก้าวหน้าทางด้านอื่นๆ เป็นส่วนที่กล่าวถึงแล้ว หากปรากฏว่าผลงานของตนไม่ได้ดีหรือไม่ถูกต้องตาม
หลักวิชาการ หรือใช้คำที่มีมือไม่โต หรือทำให้เกิดความเสียหายใดๆ คณะกรรมการพิจารณาจำมีอำนาจ
สั่งให้ผู้รับจ้างกลับไปปรับปรุง หรือแก้ไข ส่วนที่แก้ไข หรือรับจ้างใหม่ และสิ่งของที่ทำขึ้นและติดตั้งใหม่
ให้ถูกต้องตามแบบ และ หรือ รายการ และวัตถุประสงค์ของข้อสัญญา แบบรูป และหรือรายการ ให้แล้ว
เสร็จสมบูรณ์โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ้างหรือค่าเสียหายใดๆ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจ

ถ้าหากมีความจำเป็นจะต้องเปลี่ยนแปลง ภาษี โบนัส หรือสิทธิพิเศษเพิ่มเติม นอกเหนือจากที่กำหนด
ไว้ในแบบรูป และหรือ รายการ เพื่อให้สามารถสอดคล้อง กับประโยชน์ที่โครงการและสามารถใช้งาน
ได้โดยสมบูรณ์ ซึ่งเป็นตามวัตถุประสงค์ของกรมการคลัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้ครบที่คณะกรรมการพิจารณา
การรับสิ่งของใช้ราชการ โดยไม่คิดค่าใช้จ้างใดๆ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจ คณะกรรมการพิจารณาจะเป็นคำสั่งให้ขอขยาย
สัญญาหรือจะยึดถือตามระเบียบกรมการคลังที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งที่ให้เป็นต้น
จนกว่าจำเป็น หรือที่กรมการคลังไม่ต้องการแล้ว คณะกรรมการพิจารณา (ผู้รับจ้างต้องแจ้งต่อคณะกรรมการพิจารณา
การรับสิ่งของใช้ราชการ) เพื่อให้พิจารณาความถูกต้องโดยด่วน เพื่อให้รับคำสั่งรับส่งของแล้ว จึงขอรับ
ข้อปฏิบัติได้

4. ข้อตกลง

ก่อนส่งมอบงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างได้โดยสมบูรณ์แล้ว สักคณะกรรมการพิจารณา
การรับ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม ข้อปฏิบัติ แบบรูป และหรือ รายการ และหรือ สิ่งของใช้ราชการ และอุปกรณ์ใช้
ผู้รับจ้างมอบไป และทำการดูแลรักษา ภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ในส่วนที่ผู้รับจ้าง
ควรทำไว้ หรือเนื่องจากการกระทำของผู้รับจ้างให้เสียหายหรือชำรุด สอดคล้องตามรายการ แบบรูปที่
แบบรูปประจำเครื่องใช้ราชการ ระบบระบบที่กำหนดไว้ในส่วนที่ผู้รับจ้างได้วางไว้ก่อนมอบและส่วนที่เกี่ยวข้องกัน
ให้เรียบร้อย ภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญา และ จะต้องมีหลักฐานการรับส่งของ อุปกรณ์ และสิ่ง
ของมอบ สอดคล้องตามในส่วนที่เกี่ยวข้องให้อยู่ในสภาพเดิมก่อนมอบเงินส่งมอบงานให้กับหน่วยงาน
ผู้ให้หมายเปิดหมายรับส่ง สัญญา หรือสัญญาฉบับอื่น อุปกรณ์หรือรายการ สอดคล้องตามในส่วนที่
เกี่ยวข้องในระหว่างนี้ ให้ถือว่ายังอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ที่จะยังคงดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซม
แก้ไข เปลี่ยน ติดตั้งใหม่ให้อยู่ในสภาพเดิม โดยจะไม่มีข้อกล่าวจ้างใดๆ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจ

ฝ่ายราชการ ๒ ต่อ ๑ ฝ่ายราชการ
ตำแหน่งงานผู้บังคับบัญชา ตำแหน่งงานสำรวจแห่งชาติ