



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ยธ.

ที่ ๐๐๐๘.๓๓๒/๑๕๕๐

โทร. ๐-๒๒๔๑-๓๓๔๑-๕ ต่อ ๒๔๒๙

วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอส่งรายละเอียดการประมาณราคาปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคา อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๑ ถึง อาคารที่ ๙ (รวมจำนวน ๙ หลัง)

---

เรียน ผบก.สก.

ตามหนังสือ สก.ด่วนที่สุด ที่ ๐๐๐๙.๓๑๓/๑๘๒๘ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่องขอให้  
ทบทวนแบบรูปรายการ รายการปรับปรุงหลังคา อาคารที่ ๑ ถึง อาคารที่ ๙ รวมจำนวน ๙ หลัง อาคาร  
บ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) ๑ งาน วงเงินจำนวน ๑๒,๕๐๒,๐๐๐.๐๐ - บาท ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น  
ยธ.ได้ให้เจ้าหน้าที่ทำการทบทวนแบบรูปรายการ รายการปรับปรุงหลังคา อาคารที่ ๑ ถึง อาคาร  
ที่ ๙ รวมจำนวน ๙ หลัง งานดังกล่าว ซึ่งเป็นราคาในเบื้องต้นเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาในการขอรับการ  
สนับสนุนงบประมาณให้เรียบร้อยแล้ว เป็นวงเงินประมาณ ๑๒,๕๐๒,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบสองล้านห้าแสน  
สองพันบาทถ้วน) ตามรายการประกอบการซ่อมแซมอาคารสถานที่ รายการเลขที่ ซช.๑๒๘/๒๕๖๖  
ที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

พล.ต.ต

( พรชัย งามทิพย์วัฒนา )

ผทค.ตร. รรท.รอง ผบก.ฯ ปรท.ผบก.ยธ.




# บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ..... โทร.....  
ที่..... วันที่.....  
เรื่อง.....

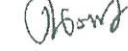
เรียน รอง ผบก.ยธ.(๒) ผ่าน (สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.)

ด้วยงานซ่อมแซมบำรุงรักษาฝายโยธาธิการ ๒ ยธ. ได้ทำการตรวจสอบออกรายการและประมาณราคาปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๑ ถึง อาคารที่ ๙ (รวมจำนวน ๙ หลัง) แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เสร็จเรียบร้อยแล้วตามรายการ เลขที่ ซช.๑๒๘/๒๕๖๖ ที่แนบมาพร้อมนี้


จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาพร้อมลงนามในรายการซ่อมแซมและรายการประมาณราคาเพื่อจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ร.ต.ต.  ผู้ออกรายการฯ  
(สุรชัย เตชะตรี)  
รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
๒๘/พ.ค./๒๕๖๖

เรียน รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
เพื่อโปรดพิจารณา

พ.ต.ต.   
(อนรงค์ คงนอตุมพร)  
สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
๒๘/พ.ค./๒๕๖๖

เรียน ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
เพื่อโปรดพิจารณา


พ.ต.ท.   
(สุรเชษฐ์ สิบวิสัย)  
รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
๒๘/พ.ค./๒๕๖๖

เรียน ( ผทค.ตร.รทท.รอง ผบก.ยธ.)

เพื่อโปรดพิจารณาหากเห็นชอบขอได้โปรดลงนามในหนังสือแจ้งหน่วยและรายการประมาณราคา ที่แนบมาพร้อมนี้ เพื่อจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

พ.ต.อ.   
(เชวงศักดิ์ มีสุวรรณ)  
ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
๒๘/พ.ค./๒๕๖๖

- ลงนามแล้ว

พล.ต.ต.   
(พรชัย งามทิพย์วัฒนา)  
ผทค.ตร. รทท.รอง ผบก.ฯ ปรท.ผบก.ยธ.  
๒๘/พ.ค./๒๕๖๖

รายการซ่อมแซมเลขที่ ชช.๑๒๗/๒๕๖๖

รายการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคา อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว)

อาคารที่ ๑ ถึง อาคารที่ ๙ (รวมจำนวน ๙ หลัง)

สถานที่ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

**วัตถุประสงค์** ด้วยทางราชการสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ต้องการจ้างเหมาปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคา อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๑ ถึง อาคารที่ ๙ (รวมจำนวน ๙ หลัง) แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพชำรุดทรุดโทรมไปตามสภาพจากการใช้งานให้ผู้รับจ้างทำการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ ภายในกำหนดระยะเวลา ๒๔๐ วัน ของเดิมที่ชำรุดเสียหายเสื่อมสภาพใช้งานไม่ได้ให้ทำการรื้อออก พร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ และทำการจัดทาสีอุดอุปกรณ์ต่างๆที่มี มอก. หรือ/และที่มีคุณภาพเทียบเท่า/ดีกว่าของเดิมมาทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมและติดตั้งให้ใหม่โดยไม่ให้รั่วซึมทดแทนของเดิมที่ชำรุด ซึ่งในการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของผู้ผลิตที่กำหนดไว้ ให้ความเรียบร้อยและสวยงามสามารถใช้งานได้ดีโดยผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติใช้วัสดุ-อุปกรณ์ และ Shop Drawing ก่อนเริ่มงานทุกๆรายการ ส่วนปัญหาและอุปสรรคหรือสิ่งกีดขวางต่างๆเป็นภาระหน้าที่ของผู้รับจ้างทั้งสิ้น รวมถึงค่าใช้จ่ายใดๆเพิ่มเติมที่เกิดขึ้นระหว่างการทำงานจนงานปรับปรุง/ซ่อมแซมดังกล่าวแล้วเสร็จครบถ้วนตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ในสัญญา ซึ่งมีรายละเอียดการปรับปรุง/ซ่อมแซมต่างๆ ดังนี้.-

**๑.งานซ่อมเปลี่ยนหลังคาและส่วนประกอบ** กระเบื้องหลังคาและส่วนประกอบของเดิมที่ชำรุดเสียหายเสื่อมสภาพใช้งานไม่ได้ให้ทำการรื้อออก พร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ และทำการจัดทาสีอุดอุปกรณ์ต่างๆที่มี มอก. มาทำการปรับปรุง และติดตั้งให้ใหม่โดยไม่ให้รั่วซึมทดแทนของเดิมที่ชำรุด ซึ่งในการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของผู้ผลิตที่กำหนดไว้ ให้ความเรียบร้อยและสวยงามสามารถใช้งานได้ดีไม่รั่วซึม ดังนี้.-

๑.๑ รื้อออกพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ (กระเบื้องหลังคาและส่วนประกอบของเดิม) เป็นกระเบื้องหลังคาลอนคู่ จำนวน ๙,๓๐๐ ตร.ม.

๑.๒ รื้อถอนโครงสร้างหลังคาเหล็กตัวซี(แป) ของเดิม จำนวน ๖๐ ท่อน

๑.๓ ติดตั้งโครงสร้างหลังคาเหล็กตัวซี(แป) ขนาด ๑๐๐"x๕๐"x๒๐"x๒.๓ ม.ม. จำนวน ๖๐ ท่อน

๑.๔ รื้อถอนโครงสร้างหลังคาเหล็กตัวซี (จันทัน) ของเดิม จำนวน ๖๐ ท่อน

๑.๕ ติดตั้งโครงสร้างหลังคาเหล็กตัวซี (จันทัน) ขนาด ๑๕๐"x๕๐"x๒๐"x๒.๓ ม.ม. จำนวน ๖๐ ท่อน

๑.๖ ทำการเจาะด้านข้างของรางน้ำค.ส.ล.บริเวณรางน้ำหลังคาพร้อมวางท่อพีวีซี ขนาด ๘ ๒.๕" คุณภาพชั้น ๘.๕ ตัดปากเฉียงยื่นออกจากขอบนอก  $\geq 0.๓๐$  เมตร และพร้อมอุดแผลด้วยปูนทราย/กันซึมและทาสีให้สวยงามเพื่อช่วยระบายน้ำฝนออกจากรางน้ำค.ส.ล. จำนวน ๙๐ จุด

๑.๗ ติดตั้งแผ่นหลังคาเหล็กเมทัลชีทลอนมาตรฐาน Standard Rib/Profile\_เคลือบสีแดงคาสเทิลเรด ความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๕๐ ม.ม. พร้อมเสนอ Shop drawing ก่อนการทำงาน คุณภาพ มอก.พร้อมครอบสัน (ตัดเข้ารูปลหลังลอนหลังคา),ครอบข้างๆและอุปกรณ์ครบชุด ให้สามารถใช้งานได้ดีไม่รั่วซึมโดยมีอายุการรับประกันไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวน ๙,๓๐๐ ตร.ม.

/๑.๘ ติดตั้ง...

๑.๘ ติดตั้งวัสดุฉนวนกันความร้อนชนิดฟิฟู (PU Foam Roof) หนา ๒๕ มม. ใต้แผ่นให้แนบสนิทโดยปิดแผ่นใต้ห้องลอนด้วยแผ่นอลูมิเนียมฟอยล์(Aluminum Foil) สีเงินยวงผิวเปลือกส้ม ให้สามารถใช้งานได้ดีไม่รั่วซึม โดยมีอายุการรับประกันไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวน ๙,๓๐๐ ตร.ม.

๑.๙ ติดตั้งแผ่นเหล็กเมทัลชีทเคลือบสีแดงคาสเทิล เรด (ปิดทับปีกนกค.ส.ล./ครอบสัน) คุณภาพมอก.โดยตัดและพับโดยเครื่องจักรจากโรงงานผลิตฯ ชนิดผิวเรียบตัดตามพื้นที่หน้างานพร้อมเสนอ Shopdrawing ก่อนการทำงานความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๕๐ มม. ความกว้างไม่น้อยกว่า ๐.๙๐ เมตรปิดทับปีกนกค.ส.ล./ครอบสัน ปิดทับด้วยแผ่นอลูมิเนียมแบนขนาดความกว้าง ๒ นิ้ว หนา  $\geq$  ๓ มม. (ข้างแนวจั่วหลังคาตลอดทั้งแนว) ยึดด้วยนอตสกรูเกลียวปล้อยหัวพี พร้อมอุปกรณ์ครบชุดเพื่อป้องกันฝนสาดเข้าภายในอาคารให้แน่นหนาแข็งแรงไม่รั่วซึม โดยมีอายุการรับประกันไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวน ๒๔๐ เมตร

๑.๑๐ รื้อถอน(ของเดิม)/ติดตั้งขอบปูนปากบ่อน้ำ,ฝาถังเก็บน้ำสแตนเลส ๓๐๔ พร้อมวัสดุ/อุปกรณ์ สแตนเลสและกุกญแจหัวขนาด  $\geq$  ๙ มม. จำนวน ๑๘ ชุด

๒.งานซ่อมเปลี่ยนระบบกันซึมของพื้นหลังคา ระบบกันซึมของเดิมที่ชำรุดเสียหาย เสื่อมสภาพใช้การไม่ได้ให้ทำการรื้อถอนของเดิมออกให้หมดพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ แล้วจึงทำการขุด ชัด ล้างทำความสะอาด ให้เรียบร้อยพร้อมทั้งทำการจัดการระบบกันซึมของใหม่ที่มี มอก. ตามกรรมวิธีของผู้ผลิตมาทำการซ่อมเปลี่ยนติดตั้งใหม่ทดแทนของเดิมให้แน่นไม่รั่วซึม ดังนี้.-

๒.๑ ตรวจสอบและซ่อมแซมรางน้ำค.ส.ล.ด้วยปูนทราย/วัสดุกันซึม พร้อมทะลวงท่อระบายน้ำฝนด้านบน ถึงล่างของระบบท่อฯ ตลอดแนว ทั้งหมดพร้อมทำความสะอาด จำนวน ๑,๖๐๐ เมตร

๒.๒ ใส่ตะแกรงกันผงชนิดเหล็กหล่อ ๒ ๓ นิ้ว ทั้งหมดเพื่อป้องกันการอุดตัน จำนวน ๙๐ จุด

๒.๓ ทำการลอกวัสดุกันซึมของเดิมที่หมดสภาพออกทั้งหมดพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณและทำการขุด ชัด ล้างด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงพร้อมทำความสะอาดพื้นผิวเดิม จำนวนพื้นที่ประมาณ ๑,๖๐๐ ตร.ม.

๒.๔ ทำการทารองพื้นหลังคาค.ส.ล.และรางน้ำค.ส.ล.ปรับระดับความลาดเอียงให้ทั่วไปยังจุดรับน้ำที่ทั้งหมดด้วย super primer ให้ทั่วจำนวน ๑ เทียว จำนวนพื้นที่ประมาณ ๑,๖๐๐ ตร.ม.

๒.๕ ทากันซึมโพลียูรีเทน(สีเขียว) เป็นของเหลว สำหรับทาเคลือบบนพื้น/ผนัง ค.ส.ล.ดาดฟ้า ทั้งหมด ๓ ระดับชั้น ความหนา ๒-๓ มม.ต่อ ๑ เทียว(ชั้น) เป็นเสมือนยางคลุมผิวคอนกรีต ซึ่งมีความยืดหยุ่นตัวสูง ทนทานต่อแรงดึงและแรงฉีกขาด อายุการรับประกันไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวนพื้นที่ประมาณ ๑,๖๐๐ ตร.ม.

๓.งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานของเดิม ทั้งภายนอกและภายในที่ชำรุดเสียหาย เสื่อมสภาพใช้การไม่ได้ให้ทำการรื้อถอนของเดิมออกให้หมดพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ แล้วจึงทำการขุด ชัด ล้างทำความสะอาด ให้เรียบร้อยพร้อมทั้งทำการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่างๆที่มี มอก. ตามกรรมวิธีของผู้ผลิต มาทำการซ่อมเปลี่ยนติดตั้งใหม่ทดแทนของเดิมให้ใช้งานได้ดี ดังนี้.-

๓.๑ รื้อถอน/ติดตั้งซ่อมแซมฝ้าเพดานยิบซัมบอร์ด(ฉาบเรียบ) หนา ๙ มิลลิเมตร โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสีพร้อมอุปกรณ์ จำนวนพื้นที่ประมาณ ๑,๘๘๒ ตร.ม.

/๔.งานซ่อมแซม...

๔.งานซ่อมแซมสี สีของเดิมที่ชำรุดเสียหาย เสื่อมสภาพใช้การไม่ได้ให้ทำการขูด ขัด ล้างทำความสะอาดให้เรียบร้อยพร้อมซ่อมตกแต่งพื้นผิวเดิม อุดยาแนว รุ ร่องรอยต่างๆ ให้เรียบร้อย แล้วทำการซ่อมทาสีใหม่ให้เรียบร้อย สวยงามเหมือนเดิม โดยให้ทำการทาด้วยสีรองพื้นปูนเก่าป้องกันเชื้อราก่อน ๑ ครั้ง แล้วจึงทาสี จริ่งทับหน้าอีกไม่น้อยกว่า ๒ ครั้ง โดยใช้สีน้ำอะครีลิกชนิดกึ่งเงา ใช้สำหรับภายนอกคุณภาพ ๔ SEASONS ของ TOA, I.C.I., BEGER หรือเทียบเท่า โดยส่วนที่เป็นเหล็กให้ตกแต่งทาดูด้วยสีน้ำมัน ตามมาตรฐานผู้ผลิต ดังนี้-

๔.๑ สีฟ้าเพดานอะครีลิก จำนวน ๑,๘๘๒ ตร.ม.

๔.๒ สีรองพื้นกันสนิม และสีน้ำมันทา เหล็กแปและเหล็กจันทัน จำนวน ๒๐๐ ตร.ม.





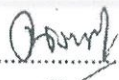



ร.ต.ต.

  
(สุรชัย เตชะชาติ)

ผู้ออกรายการฯ

รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

ตรวจ

พ.ต.อ. .... 	..... ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.	 /พ.ค./๒๕๖๖
พ.ต.ท. .... 	..... รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.	 /พ.ค./๒๕๖๖
พ.ต.ต. .... 	..... สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.	 /พ.ค./๒๕๖๖
ร.ต.ต. .... 	..... (ออกรายการฯและพิมพ์/ทาน)	 /พ.ค./๒๕๖๖

รายการประกอบการซ่อมแซมอาคารสถานที่ ชช.๑๒๘/๒๕๖๖  
รายการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคา อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว)  
อาคารที่ ๑ ถึง อาคารที่ ๙ (รวมจำนวน ๙ หลัง)  
สถานที่ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

วัตถุประสงค์ ด้วยทางราชการสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ต้องการจ้างเหมาปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคา อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๑ ถึง อาคารที่ ๙ (รวมจำนวน ๙ หลัง) แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพชำรุดทรุดโทรมไปตามสภาพจากการใช้งานให้ผู้รับจ้างทำการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จ เรียบร้อยสมบูรณ์ ภายในกำหนดระยะเวลา ๒๔๐ วัน ซึ่งมีสภาพชำรุดทรุดโทรมไปตามสภาพจากการใช้งาน ให้ผู้รับจ้างทำการปรับปรุงให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ โดยผู้รับจ้างต้องมีจป.วิชาชีพ(ประสบการณ์อย่างน้อย ๑๐ ปี) ควบคุมงานปรับปรุง/ซ่อมแซมเพื่อปฏิบัติหน้าที่ต่างๆ เช่น ป้องกันมลพิษ (รังสี ,ความร้อน ,แสง ,เสียง ,กลิ่น ,ความสั่นสะเทือน หรือเหตุรำคาญอื่นๆ ที่เกิดหรือถูกปล่อยออกจากแหล่งกำเนิดมลพิษต่างๆ),ควบคุม-รับผิดชอบ อันตราย,อุบัติเหตุ และความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินในงานก่อสร้าง/ปรับปรุง/ซ่อมแซม ตลอดเวลาการ ปฏิบัติงานตามสัญญา โดยให้มีรายละเอียดถูกต้องตามรายการ และหรือแบบแปลน(ต่อท้ายรายการสัญญา) ซึ่ง ปรากฏตามแบบ(ถ้ามี) บัญชีรายการที่ใช้ประกอบการปรับปรุง/ซ่อมแซมข้างท้ายนี้ รวมทั้งแบบที่อ้างถึงไว้ใน รายการหรือรายละเอียดของหน่วยงานปรับปรุง/ซ่อมแซม แต่ละรายการพร้อมทั้งรายการเพิ่มเติม(ถ้ามี) จนแล้ว เรียบร้อยสมบูรณ์ ซึ่งมีงานที่จะต้องปรับปรุง/ซ่อมแซม ดังนี้-

บัญชีรายการที่ใช้ประกอบการปรับปรุง/ซ่อมแซม

ลำดับ	รายการ	รายการเลขที่	จำนวนหน้า
๑.	รายการประกอบการซ่อมแซมอาคารสถานที่	ชช.๑๒๘/๒๕๖๖	๒
๒.	รายการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพัก ส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว)	ชช.๑๒๗/๒๕๖๖	๕
๓.	รายละเอียดประกอบแบบรูป และหรือรายการ ซ่อมแซมทั่วไป	ชช.๐๑/๒๕๕๓	๓


หมายเหตุ :- ลำดับที่ ๒. (รายการปรับปรุง/ซ่อมแซม จำนวน ๓ แผ่น , ปร.๔ จำนวน ๑ แผ่น และ ปร.๕ จำนวน ๑ แผ่น รวมจำนวน ๕ แผ่น

ร.ต.ต.

  
(สุรัชย์ เตชะดี)

ผู้ออกรายการฯ

รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

  
๒๕/พ.ค./๒๕๖๖

สถานที่ก่อสร้าง แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ย.๕

ประมาณราคาโดย ร.ต.ต.สุรัชย์ เตชะดี (รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ย.๕.)

รายการซ่อมแซมเลขที่ ชพ.๑๒๗/๒๕๖๖

ประมาณราคา วันที่ ๒๕/๖/๖๖

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ		
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน				
๑	งานซ่อมแซมเปลี่ยนกระเบื้องหลังคาและส่วนประกอบ										
	๑.๑	รื้อออกพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ (กระเบื้องหลังคาและส่วนประกอบของเดิม)	๔,๓๐๐	ตร.ม.	๐	๐.๐๐	๒๕	๒๓๒,๕๐๐.๐๐	๒๓๒,๕๐๐.๐๐	(กระเบื้องลอนคู่)	
	๑.๒	รื้อถอนโครงสร้างหลังคาเหล็กตัวซี (แบบ) ของเดิม	๖๐	๐	๐.๐๐	๕๒	๒,๕๒๐.๐๐	๒,๕๒๐.๐๐			
	๑.๓	ติดตั้งโครงสร้างหลังคาเหล็กตัวซี (แบบ) ขนาด ๑๐๐"x๕๐"x๒๐"x๒.๓ ม.ม.	๖๐	ท่อน	๘๕๐	๕๑,๐๐๐.๐๐	๒๔๔	๑๕,๖๔๐.๐๐	๑๕,๖๔๐.๐๐		
	๑.๔	รื้อถอนโครงสร้างหลังคาเหล็กตัวซี (จำนวน) ของเดิม	๖๐	ท่อน	๐	๐.๐๐	๖๓	๓,๗๘๐.๐๐	๓,๗๘๐.๐๐		
	๑.๕	ติดตั้งโครงสร้างหลังคาเหล็กตัวซี (จำนวน) ขนาด ๑๕๐"x๕๐"x๒๐"x๒.๓ ม.ม.	๖๐	ท่อน	๙๖๔	๕๗,๘๔๐.๐๐	๒๙๕	๑๗,๗๐๐.๐๐	๗๕,๕๔๐.๐๐		
	๑.๖	ทำการเจาะค้ำข้างของรางน้ำค.ส.ล. พร้อมวางท่อพีวีซี ขนาด ๒" x ๒.๕"	๙๐	จุด	๑๐๐	๙,๐๐๐.๐๐	๑๕๐	๑๓,๕๐๐.๐๐	๒๒,๕๐๐.๐๐		
	๑.๗	ติดตั้งแผ่นเหล็กมัลติทอลมาตรฐาน เคลือบสีแดงทาสีสีเทา	๔,๓๐๐	ตร.ม.	๓๕๐	๓,๒๕๕,๐๐๐.๐๐	๗๐	๒๙๑,๐๐๐.๐๐	๓,๕๔๖,๐๐๐.๐๐	หน้าไม้ยก ๑.๕๐ ม.ม.	
	๑.๘	ติดตั้งวัสดุฉนวนกันความร้อนชนิด (พยู) หนา ๒.๕" ม.ม.	๔,๓๐๐	ตร.ม.	๒๘๐	๒,๖๐๔,๐๐๐.๐๐	๒๕	๒๒,๘๐๐.๐๐	๒,๖๒๖,๘๐๐.๐๐	หน้าไม้ยก ๑.๕๐ ม.ม.	
	๑.๙	รื้อถอน/ติดตั้งแผ่นเหล็กมัลติทอลที่ปิดทับปีกนกค.ส.ล./ครอบสัน) เคลือบสีแดง	๒๕๐	เมตร	๒๕๐	๖๐,๐๐๐.๐๐	๑๒๐	๒,๘๐๐.๐๐	๖๒,๘๐๐.๐๐		
	๑.๑๐	รื้อถอน(ของเดิม)/ติดตั้งฝ้าเก็บน้ำสแตนเลส ๓๐๔ พร้อมวัสดุ/อุปกรณ์	๑๘	จุด	๓,๕๐๐	๖๓,๐๐๐.๐๐	๕๐๐	๙,๐๐๐.๐๐	๗๒,๐๐๐.๐๐		
	๒	งานซ่อมแซมเปลี่ยนระบบกันซึมของพื้นหลังคา									
		๒.๑	ตรวจสอบและซ่อมแซมรางน้ำค.ส.ล.ด้วยปูนทราย/วัสดุกันซึม พร้อมทะลุของท่อ	๑,๖๐๐	เมตร	๒๐๐	๓๒๐,๐๐๐.๐๐	๑๒๐	๑๙,๒๐๐.๐๐	๔๑๒,๐๐๐.๐๐	
๒.๒		ใส่ตะแกรงกันผงขี้ดินหลังท่อ ๒" x ๓" นิ้ว ทั้งหมดเพื่อป้องกันการอุดตัน	๙๐	จุด	๓๕๐	๓๑,๕๐๐.๐๐	๑๒๐	๑๐,๘๐๐.๐๐	๔๒,๓๐๐.๐๐		
๒.๓		ทำการยกวัสดุกันซึมของเดิมที่หมดสภาพออกทั้งหมดพร้อมขนไปทิ้ง	๑,๖๐๐	ตร.ม.	๐	๐.๐๐	๓๐	๔๘,๐๐๐.๐๐	๔๘,๐๐๐.๐๐	super primer	
๒.๔		ทำการทาสีรองพื้นหลังคาค.ส.ล., รางน้ำค.ส.ล. และปรับระดับความลาดเอียง	๑,๖๐๐	ตร.ม.	๑๕๐	๒๔๐,๐๐๐.๐๐	๘๐	๑๒,๘๐๐.๐๐	๒๕๒,๘๐๐.๐๐	โพสิทีฟเทม(สี่ซีบี)	
๒.๕	ทำการอุดรูหนูและทาสีรองพื้นของตัวรางน้ำค.ส.ล.	๑,๖๐๐	ตร.ม.	๒๕๐	๔๐๐,๐๐๐.๐๐	๘๐	๑๒,๘๐๐.๐๐	๔๑๒,๘๐๐.๐๐			
๓	งานซ่อมแซมผิวพาดาน										
	๓.๑	รื้อถอน/ติดตั้งช่องเปลี่ยนผ่านพาดานยิบซัมบอร์ด(ฉาบเรียบ) ๖"	๑,๘๘๒	ตร.ม.	๒๙๘	๕๖๐,๘๓๖.๐๐	๗๕	๑๔๑,๑๕๐.๐๐	๗๐๑,๙๘๖.๐๐		
๔	งานซ่อมแซมผนัง										
	๔.๑	ฉีฝ้าพาดานอะคริลิก	๑,๘๘๒	ตร.ม.	๓๖	๖๗,๗๕๒.๐๐	๓๔	๖๓,๙๘๘.๐๐	๑๓๑,๗๔๐.๐๐		
	๔.๒	สีรองพื้นกันสนิม และสีน้ำมันทา เหล็กแปกและเหล็กกันสนิม	๒๐๐	ตร.ม.	๕๘	๑๑,๖๐๐.๐๐	๓๕	๗,๐๐๐.๐๐	๑๘,๖๐๐.๐๐		
รวมราคาวัสดุ และค่าแรงงาน ข้อที่ ๑ ถึง ข้อที่ ๔				๐	๐	๐	๐	๙,๖๕๖,๔๐๖.๐๐			

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ. สำนักงานส่งกำลังบำรุง

ประเภทงาน ปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคา ลาน อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๑ ถึง อาคารที่ ๙

เจ้าของอาคาร สำนักงานตำรวจแห่งชาติ


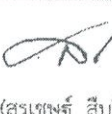

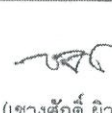
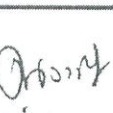
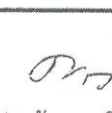
สถานที่ก่อสร้าง แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ฝ่ายโยธาธิการ ๒ กองโยธาธิการ สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

รายการเลขที่ ซช.๑๒๗/๒๕๖๖

ประมาณราคาตามแบบ ปร.๔ จำนวน ๑ แผ่น

ประมาณราคา วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
๑	ปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาลาน อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว				จำนวน ๙ หลัง
	แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	๙,๖๕๖,๔๐๖.๐๐	๑.๒๙๔๗	๑๒,๕๐๒,๑๔๘.๘๕	บาท
	เงื่อนไข				
	- เงินล่วงหน้าจ่าย.....๐.๐๐ %				
	- เงินประเมินผลงาน.....๐.๐๐ %				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้.....๖.๐๐ %				
	- ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....๗.๐๐ %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณ			๑๒,๕๐๒,๑๔๘.๘๕	บาท
	คิดเป็นเงินงบประมาณ	(สิบสองล้านห้าแสนสองพันบาทถ้วน)		๑๒,๕๐๒,๐๐๐.๐๐	บาท
คำนวณวัสดุ	ร.ต.ต.  (สุรัชชัย เตชะชาติ) รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.	ตรวจ	พ.ต.ท.  (สุรัชชัย สิบวิสัย) รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.		
ประมาณราคา	ร.ต.ต.  (สุรัชชัย เตชะชาติ) รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.	ตรวจเห็นชอบ	พ.ต.อ.  (เขวงศักดิ์ ผิวสุวรรณ) ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.		
ตรวจ	พ.ต.ต.  (ณรงค์ คงชนอุดมพร) สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.	เห็นชอบ	พล.ต.ต.  (พรชัย งามทิพย์วัฒนา) ผทค.ตร.รท.รอง ผกก.ยธ.		





www.votathai.net

ค่าจ้างต้นทุน

9,656,406.00

บาท

ค่าFactor F

ค่างานรวมค่า Factor F

บาท

เงินล่วงหน้าจ่าย

- %

ดอกเบี้ยเงินกู้

6 %

เงินประกันผลงานหัก

- %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

7 %

ไม่เกิน 0.5	15.6878	1.0000	5.5000	22.1878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
5	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.9691	1.0000	4.5000	14.4691	1.1447	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
60	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
150	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
250	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
300	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1886
350	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1880
400	6.2740	1.0000	3.5000	10.7740	1.1074	1.0700	1.1874
450	6.2340	1.0000	3.5000	10.7340	1.1070	1.0700	1.1870
500	5.8692	1.0000	3.0000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1789

งวดงาน/งวดเงินกำหนดระยะเวลาทำงานและการจ่ายเงิน

รายการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคา อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว)

อาคารที่ ๑ ถึง อาคารที่ ๙ (รวมจำนวน ๙ หลัง)

สถานที่ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

อ้างอิงจากรายการประกอบการซ่อมแซมอาคารสถานที่ ชช.๑๒๘/๒๕๖๖

วงเงินค่าปรับปรุงซ่อมแซม (ตามสัญญา) ..... บาท

กำหนดการจ่ายเงินออกเป็น ๙ งวดเงิน รวมเป็น ๑๐๐ % ระยะเวลาดำเนินการซ่อมแซมแล้วเสร็จทั้งหมดจำนวน ๒๔๐ วันผู้รับจ้างสามารถเริ่มทำงานแต่ละงานและสามารถส่งมอบงวดงานแต่ละงานแยกอิสระกันได้เพื่อความเหมาะสม (ผู้รับจ้างสามารถขอส่งงานข้ามงวดงาน-งวดเงินได้ตามแผนการปฏิบัติงานที่ได้ขอเสนอและอนุมัติแล้วโดยมติเอกฉันท์ของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ) แต่การทำงานของแต่ละหมวดงานโดยรวมกำหนดให้ไม่เกินวันสิ้นสุดสัญญาของระยะเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมดจำนวน ๒๔๐ วัน

งวดเงินที่ ๑ วงเงินประมาณ ๑๑.๑๑ % ระยะเวลา ๒๖ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๑ แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๒ วงเงินประมาณ ๑๑.๑๑ % ระยะเวลา ๒๖ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๒ แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๓ วงเงินประมาณ ๑๑.๑๑ % ระยะเวลา ๒๖ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๓ แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๔ วงเงินประมาณ ๑๑.๑๑ % ระยะเวลา ๒๖ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๔ แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๕ วงเงินประมาณ ๑๑.๑๑ % ระยะเวลา ๒๖ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๕ แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๖ วงเงินประมาณ ๑๑.๑๑ % ระยะเวลา ๒๖ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๖ แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

/งวดเงินที่ ๗...

อ้างอิงจากรายการประกอบการซ่อมแซมอาคารสถานที่ ซช.๑๒๘/๒๕๖๖

วงเงินค่าปรับปรุงซ่อมแซม (ตามสัญญา) ..... บาท

งวดเงินที่ ๗ วงเงินประมาณ ๑๑.๑๑ % ระยะเวลา ๒๖ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๗ แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๘ วงเงินประมาณ ๑๑.๑๑ % ระยะเวลา ๒๖ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๘ แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดเงินที่ ๙ วงเงินประมาณ ๑๑.๑๒ % ระยะเวลา ๓๒ วัน จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซมหลังคาอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) อาคารที่ ๙ แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งานปรับปรุงนี้ใช้สูตรปรับราคา จำนวน ๑ สูตร

สูตรงานอาคาร

$$K = ๐.๒๕ + ๐.๑๕ It / Io + ๐.๑๐ Ct / Co + ๐.๕๐ Mt / Mo + ๐.๑๐ St / So$$

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาพร้อมลงนามในรายการงวดงาน-งวดเงินกำหนดระยะเวลาทำงานและการจ่ายเงินเพื่อจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ร.ต.ต.



ผู้แบ่งงวดงาน/งวดเงิน

(สุรชัย เดชชาติ)

รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

...../พ.ค./ ๒๕๖๖



# ด่วนที่สุด

ร.พ. รอง ผบก.ยธ.(1)  
 เลขที่ 370  
 วันที่ 22/พ.ค. 2566  
 เวลา

ยธ.  
 เลขรับ 1443  
 วันที่ 19 พ.ค. 2566  
 เวลา 13.54

## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สก. โทร ๐ ๒๒๐๕ ๒๕๓๒  
 ที่ ๐๐๐๘.๓๑๓/๓๔๒๓ วันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖  
 เรื่อง ขอให้ทบทวนแบบรูปรายการ รายการปรับปรุงหลังคา อาคารที่ ๑ ถึง อาคาร ที่ ๙ รวมจำนวน ๙ หลัง  
 อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) ๑ งาน วงเงินจำนวน ๑๒,๕๐๒,๐๐๐.- บาท

เรียน ผบก.ยธ.

ตามหนังสือ ยธ. ที่ ๐๐๐๘.๓๑๒/๔๘๕ ลง ๒๒ ก.พ.๖๖ ส่งแบบรูปรายการ รายการปรับปรุง หลังคา อาคารที่ ๑ ถึง อาคาร ที่ ๙ รวมจำนวน ๙ หลัง อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) ๑ งาน วงเงิน จำนวน ๑๒,๕๐๒,๐๐๐.- บาท ให้ สก. เพื่อประกอบการขอโอนเปลี่ยนแปลงงบประมาณรายจ่ายประจำปี งบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ และ สก. ได้มีหนังสือ ที่ ๐๐๐๘.๓๑๓/๑๑๐๗ ลง ๒๓ มี.ค.๖๖ ขอรับการสนับสนุน งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ รายการดังกล่าวไปยัง สกพ. แล้วนั้น

บัดนี้ สก. ได้รับการประสานจากสำนักงบประมาณ ให้ทบทวนแบบรูปรายการ รายการ ปรับปรุงหลังคา อาคารที่ ๑ ถึง อาคาร ที่ ๙ รวมจำนวน ๙ หลัง อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(ลาดยาว) ๑ งาน วงเงินจำนวน ๑๒,๕๐๒,๐๐๐.- บาท ในส่วนของรายละเอียดประกอบเพิ่มเติม เพื่อประกอบการพิจารณาขอ โอนเปลี่ยนแปลงรายการดังกล่าว สก. จึงเรียนประสานมาขอให้ท่านได้โปรดแจ้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ดำเนินการทบทวนแบบรูปรายการดังกล่าว และแจ้งผลการดำเนินการพร้อมเอกสารประกอบให้ สก. ทราบโดยด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
 เลขรับ 180  
 วันที่ 20 พ.ค. 66  
 เวลา

พล.ต.ต.   
 (วิทยา สมานหัตถ์)  
 ผบก.สก.

เรียน พล.ต.ต.พรชัย งามทิพย์วัฒนา  
 ผตค.ตร. รรท.รอง ผบก.ยธ.  
 - เพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

พล.ต.ต.   
 (ธงชัย เสรีวัฒนา)  
 ผบก.ยธ.  
 ๑๙ พ.ค.๖๖

พล.ต.อ.   
 (เชวงศักดิ์ ผิวสุวรรณ)  
 ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
 29.5.2566

ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
 ผกก.เขตลาดยาว  
 พล.ต.ท.   
 (พรชัย งามทิพย์วัฒนา)  
 ผตค.ตร. รรท. รอง ผบก.ยธ.  
 ๒๓ พ.ค. ๖๖

สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
 งานประมาณราคา  
 งานซ่อมแซมบำรุงรักษา  
 งานบริการ/ตกแต่ง  
 ดำเนินการ  
 พล.ต.ท.   
 (สุรเชษฐ์ สิบวิสัย)  
 รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

พล.ต.ท.   
 (ณรงค์ คงธนอุดมพร)  
 สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.  
 ๒๕ พ.ค. ๖๖

รายละเอียดประกอบแบบรูป และหรือรายการซ่อมแซมทั่วไป

ชช.๐๑/๒๕๕๓

๑. วัสดุสิ่งของ

วัสดุก่อสร้างพร้อมทั้งอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนแรงงานที่จะใช้ในการซ่อมแซมรายนี้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างจัดหามาเองทั้งสิ้น นอกจากแบบรูป และหรือ รายการกำหนดไว้เป็นอย่างอื่น

รายละเอียดเกี่ยวกับบรรดามลพิษภัณฑ์และวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่จะใช้ในการซ่อมแซมซึ่งได้กำหนดไว้ในแบบรูปรายการซ่อมแซมแล้วนั้น เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และแก้ไขเพิ่มเติม อนุญาตให้ใช้ผลิตภัณฑ์และวัสดุอุปกรณ์ที่นอกเหนือจากที่ได้กำหนดไว้ในแบบรูป และหรือรายการ มาใช้แทนได้ แต่ต้องเป็นผลิตภัณฑ์หรือวัสดุอุปกรณ์ที่ผลิตในประเทศ หรือเป็นกิจการของคนไทยภายใต้หลักเกณฑ์ ดังนี้.

๑.๑ ผลิตภัณฑ์ใดที่มีประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแล้ว ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีรายละเอียดหรือคุณลักษณะเฉพาะตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนั้นได้

๑.๒ ผลิตภัณฑ์ใดที่มีผู้ผลิตได้รับใบอนุญาตแสดงเครื่องหมายมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแล้ว ตั้งแต่สามรายขึ้นไป ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ที่แสดงเครื่องหมายมาตรฐานอุตสาหกรรมเฉพาะที่ผลิตในประเทศไทยเท่านั้น

๑.๓ ผลิตภัณฑ์ใดยังมิได้มีการประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม แต่มีผู้ได้รับการจดทะเบียนไว้กับกระทรวงอุตสาหกรรมแล้ว ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ตามที่ระบุไว้ในคู่มือผู้ซื้อหรือใบแทรกคู่มือผู้ซื้อที่กระทรวงอุตสาหกรรมจัดทำขึ้นได้

๑.๔ ผลิตภัณฑ์ต่างๆ ตามข้อ ๑.๑ , ๑.๒ และ ๑.๓ ให้ถือตามที่ปรากฏในบัญชีคู่มือผู้ซื้อหรือใบแทรกคู่มือผู้ซื้อ ที่กระทรวงอุตสาหกรรมจัดทำขึ้นถึงเดือนก่อนหน้าเดือนที่จะประกาศจ้าง

๑.๕ ผลิตภัณฑ์นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๑.๑ , ๑.๒ และ ๑.๓ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีแหล่งกำเนิดหรือผลิตในประเทศไทย เว้นแต่ไม่มีแหล่งกำเนิดหรือไม่มีการผลิตในประเทศไทย

วัสดุก่อสร้างพร้อมทั้งอุปกรณ์ที่จะนำมาใช้ในการซ่อมแซม ต้องเป็นของใหม่ ไม่ใช่เป็นของเก็บเก่า มีคุณภาพดี และถูกต้องตามแบบรูปรายการสัญญา และต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจการจ้าง ก่อนจึงนำไปใช้ได้ ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจที่จะสั่งให้เป็นอย่างอื่นได้ เพื่อยังผลให้งานนั้น ดำเนินไปด้วยดีและถูกต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญา แต่มิใช่งานประเภทเพิ่มเติมจากแบบรูป และหรือรายการ และสัญญา

วัสดุก่อสร้างพร้อมทั้งอุปกรณ์ในการซ่อมแซมรายนี้ ถ้าหากผู้รับจ้างจัดหามาให้ครบตามจำนวนแบบรูป และหรือ รายการ และรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการไม่ได้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุและอุปกรณ์ดังกล่าวที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือดีกว่ามาแทนโดยครบถ้วน กับต้องส่งตัวอย่างวัสดุและอุปกรณ์ที่จะนำมาใช้ทดแทนนั้น ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจสอบและเห็นชอบก่อน จึงจะนำวัสดุและอุปกรณ์นั้นมาใช้ในงานซ่อมแซมรายนี้ได้ หากผู้รับจ้างบกพร่องจงใจไม่ส่งวัสดุและอุปกรณ์ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจสอบ หรือใช้วัสดุและอุปกรณ์ไม่ตรงตามตัวอย่าง คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจสั่งให้ผู้รับจ้าง รื้อ เปลี่ยนแปลงแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกมิได้ทั้งสิ้น

ตัวอย่างวัสดุก่อสร้างพร้อมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่จะให้คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจ จะต้องนำส่งคณะกรรมการตรวจการจ้างก่อนลงมือไม่น้อยกว่า ๕ วันทำการ วัสดุสิ่งของชนิดและประเภทใดบ้างที่จะต้องให้นำมาตรวจ คณะกรรมการตรวจการจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้

/อนึ่ง ผู้รับจ้าง...

อนึ่ง ผู้รับจ้างจะสร้างอาคารชั่วคราว เช่น โรงงาน โรงเก็บวัสดุก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ฯลฯ เพื่อใช้ในงานรายนี้ ผู้รับจ้างต้องแจ้งคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานของทางราชการเพื่อขอรับความเห็นชอบ เมื่อได้รับความเห็นชอบแล้วจึงจะลงมือดำเนินการได้ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นทุกประการ และผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขให้โดยไม่ชักช้าและจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกมิได้

### ๒. การติดต่อและการประสานงานกับหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง

การติดต่อกับหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น การไฟฟ้า การประปาฯ กรุงเทพฯ เป็นต้น ทางราชการจะออกหนังสือให้กับผู้รับจ้างไปติดต่อกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้วยตนเอง และหากจะต้องเสียค่าใช้จ่ายใดๆ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

### ๓. การดำเนินการซ่อมแซม

ผู้รับจ้างต้องจัดการดำเนินการซ่อมแซมรายนี้ ให้ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง ถูกต้องตามขนาด และรูปทรงซึ่งปรากฏอยู่ในแบบ และหรือ รายการ และรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการ ถูกต้องตามกฎของการไฟฟ้า หรือตามกฎของการประปาฯ จนสามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์

ในกรณีที่ปรากฏรายละเอียดทั้งในแบบรูป และหรือ รายการ ตลอดจนรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการ ผู้รับจ้างจะทำการไปก่อนโดยผลการไม่ได้ ผู้รับจ้างต้องเชื่อถือ และปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือหากมีสิ่งใดที่ผู้รับจ้างไม่เข้าใจหรือสงสัยข้อความ หรือแบบรูป และหรือ รายการ ผู้รับจ้างต้องติดต่อสอบถามคณะกรรมการตรวจการจ้างให้ชี้แจงให้เป็นที่เข้าใจเสียก่อน จึงลงมือดำเนินการต่อไปได้ทุกครั้ง การขอคำชี้แจงต้องกระทำโดยตัวก่อนลงมือดำเนินการ หากเกิดการล่าช้าหรือเสียหายต่อทางราชการอันเป็นความบกพร่องของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ หรือปรับปรุงซ่อมแซมให้โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ มิได้ทั้งสิ้น และผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาดำเนินการซ่อมแซมมิได้

ในการดำเนินการซ่อมแซมรายนี้ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีให้เกิดความเสียหายต่ออาคารส่วนอื่นและส่วนเกี่ยวเนื่อง(ถ้ามี) ต้องจัดหาช่างที่มีฝีมือดี มีความสามารถ มีความรอบรู้ ความชำนาญงานด้านนั้นๆ เป็นอย่างดีมาดำเนินการ หากปรากฏว่าผลงานออกมาไม่ดี หรือไม่ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง หรือใช้ช่างที่มีฝีมือไม่ดี หรือทำให้เกิดความเสียหายใดๆ คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจสั่งให้ผู้รับจ้าง ชดใช้ ปรับปรุง รื้อ เปลี่ยน ทำเพิ่มเติม หรือจัดช่างฝีมือ และสิ่งของมาจัดทำและติดตั้งให้ใหม่ให้ถูกต้องตามแบบรูป และหรือ รายการ และวัตถุประสงค์แห่งสัญญา แบบรูป และหรือ รายการ ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์โดย ผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกมิได้ทั้งสิ้น

ถ้าหากมีความจำเป็นจะต้องเปลี่ยนแปลง แก้ไข โยกย้าย หรือติดตั้งเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในแบบรูป และหรือ รายการ เพื่อให้เหมาะสมปลอดภัยเป็นประโยชน์ต่อทางราชการและสามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ ซึ่งเป็นกรเพิ่มเติมนอกเหนือจากเหตุ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้ตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างสั่งทุกประการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกทั้งสิ้น การสั่งการดังกล่าวต้องเป็นคำสั่งด้วยลายลักษณ์อักษรโดยมีเลขของคณะกรรมการตรวจการจ้าง คำสั่งดังกล่าวจึงถือว่าเป็นคำสั่งใช้บังคับได้

ความจำเป็น หรือเพิ่มเติมโดยไม่เกี่ยวข้องกับงานที่ทางราชการจ้าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อพิจารณาทำความตกลงโดยด่วน เมื่อได้รับคำยินยอมตกลงแล้ว จึงลงมือทำงานนั้นได้

#### ๔. เปิดเตล็ด

ก่อนส่งมอบงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยและใช้งานได้โดยสมบูรณ์แล้ว ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องเก็บกวาด อิฐหัก เศษไม้ กากปูน เศษขยะ พร้อมทั้งขนย้ายวัสดุ และอุปกรณ์ของผู้รับจ้างออกไป และทำความสะอาด ภายใน/ภายนอกอาคาร บริเวณที่ทำการซ่อมแซม ในส่วนที่ผู้รับจ้างกระทำไว้ หรือเนื่องจากการกระทำของผู้รับจ้างให้สะอาดเรียบร้อย ตลอดจนการตรวจสอบ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา เครื่องสุขภัณฑ์ ระบบระบายน้ำทิ้ง ในส่วนที่ผู้รับจ้างได้ทำการซ่อมแซมและส่วนเกี่ยวเนื่องกัน ให้เรียบร้อย ภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญา และจะต้องบำรุงรักษาสภาพของวัสดุ อุปกรณ์ และสิ่งของหลวง ตลอดจนอาคารในส่วนที่เกี่ยวข้องให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยจนถึงวันส่งมอบงานให้กับหน่วยงานผู้ใช้ หากเกิดการชำรุด สูญหาย หรือเสียหายแก่วัสดุ อุปกรณ์ สิ่งของทางราชการ ตลอดจนอาคารในส่วนที่เกี่ยวข้อง ในระหว่างนี้ ให้ถือว่ายังอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ที่จะต้องดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซม แก้ไข เปลี่ยนติดตั้งให้ใหม่ ให้อยู่ในสภาพเดิม โดยจะเรียกชดเชยค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกมิได้ทั้งสิ้น

ฝ่ายโยธาธิการ ๒ กองโยธาธิการ  
สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ