

ประมาณราคาต่ำกว่าก่อสร้าง ปรับปรุงผนังภายนอกห้องริมสุดอาคาร ๑ ถึง อาคาร ๓ อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(เฉลิมลาภ) สภพ. (สก.)

แบบ ป.ร.๔ แผ่นที่ ๑/๑

สถานที่ก่อสร้าง อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(เฉลิมลาภ) แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

รายการซ่อมแซมเลขที่ ชช.๑๕๗/๒๕๖๕

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคา วันที่

ประมาณราคาโดย

พ.ต.ท.

๒๕

พ.ต.ต.

พ.อ.๗๗

(ไชโย สำเนียงงาม)

(พลยศ บุญรุ่งชัย)

ร.ต.ต.

(สุรัชชัย เศษะดี)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
๑	<u>งานซ่อมแซมผนังภายนอกห้องริมสุด (ทั้งด้าน)</u>								
	๑.๑ ขูด ขัด ล้างทำความสะอาดให้เรียบร้อยพร้อมซ่อมตกแต่งพื้นผิวเดิม	๒,๑๕๕	ตร.ม.	๐	๐	๕	๑๐,๗๗๐	๑๐,๗๗๐	
	๑.๒ ซ่อมแซมผนังแตกร้าว(ที่น้ำซึม)ด้วยวัสดุประเภท Acrylic Base เสริมลวดตาข่าย	๕๓๘	ตร.ม.	๑๒๐	๖๔,๕๖๐	๖๐	๓๒,๒๘๐	๙๖,๘๔๐	
	๑.๓ ฉาบผนังที่รอยร้าวด้วยปูนฉาบสำเร็จรูปผสมปูนขาว	๕๓๘	ตร.ม.	๕๘	๓๑,๒๐๔	๘๒	๔๔,๑๑๖	๗๕,๓๒๐	
	๑.๔ ทาสีด้วยสีรองพื้นปูนเก่าสูตรน้ำมัน เพื่อป้องกันเชื้อราก่อน ๑ ครั้ง	๒,๑๕๕	ตร.ม.	๒๓	๔๙,๕๔๒	๒๕	๕๓,๘๕๐	๑๐๓,๓๙๒	
	๑.๕ ทาสีอะครีลิกชนิดกึ่งเงา(ชนิดทนกันร้าวซึม) ชนิดที่มีกาวยอะครีลิกพิเศษผสมซิลิโคนเรซิน	๒,๑๕๕	ตร.ม.	๕๘	๑๒๔,๙๓๒	๓๕	๗๕,๓๘๐	๒๐๐,๓๑๒	
	๑.๖ ทาสีอะครีลิกชนิดกึ่งเงา ๑๐๐ % ผนังภายนอก (โดยให้ทาสีไล่เกลี่ยของเดิม)	๒,๑๕๕	ตร.ม.	๔๗	๑๐๑,๒๓๘	๓๑	๖๖,๗๗๔	๑๖๘,๐๑๒	
	๑.๗ ติดตั้งแผ่นเหล็กและเหล็กเทคสล็อปสีเทาเข้ม(ปิดทับปีกคค.ส.ล./ครอบสัน) คุณภาพ มอก.	๑๕๓	เมตร	๓๓๐	๕๐,๔๙๐	๑๒๐	๑๘,๓๖๐	๖๘,๘๕๐	
	๑.๘ ค่าวัสดุ/อุปกรณ์สิ้นเปลือง	๑	งาน	๐	๑๐,๐๐๐	๐	๐	๑๐,๐๐๐	
	รวมราคาวัสดุ และค่าแรงงาน			๐	๔๓๑,๙๖๖	๐	๓๐๑,๕๔๐	๗๓๓,๕๐๖	บาท

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประเภท ปรับปรุงผนังภายนอกห้องริมสุดอาคาร ๑ ถึง อาคาร ๓ อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(เฉลิมลาภ) สกพ. (สก.)

เจ้าของอาคาร สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

สถานที่ก่อสร้าง อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(เฉลิมลาภ) แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ฝ่ายโยธาธิการ ๒ กองโยธาธิการ สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

รายการเลขที่ ชช.๑๔๗/๒๕๖๕

ประมาณราคาตามแบบ ปร.๔ จำนวน ๑ แผ่น

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ กันยายน ๒๕๖๕

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
๑	ปรับปรุงผนังภายนอกห้องริมสุดอาคาร ๑ ถึง อาคาร ๓				
	อาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร.(เฉลิมลาภ) กรุงเทพฯ	๗๓๓,๕๐๖.๐๐	๑.๓๐๔๕	๙๕๖,๘๕๘.๕๘	บาท
	เงื่อนไข				
	- เงินล่วงหน้าจ่าย.....๐.๐๐ %				
	- เงินประกันผลงาน.....๐.๐๐ %				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้.....๕.๐๐ %				
	- ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....๗.๐๐ %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณ			๙๕๖,๘๕๘.๕๘	บาท
	คิดเป็นเงินงบประมาณ	(เก้าแสนห้าหมื่นหกพันแปดร้อยบาทถ้วน)		๙๕๖,๘๐๐.๐๐	บาท

พ.ต.ท.

(ไชโย สำเนียงงาม)

รอง ผกก.ฝ่ายสวัสดิการบ้านพัก สก.

ประธานกรรมการ

พ.ต.ต.

(พลยศ บุญรังษี)

สว.ฝ่ายสวัสดิการบ้านพัก สก.

กรรมการ

ร.ต.ต.

(สุรัชย์ เตชะดี)

รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

กรรมการ