



ประกาศ คณะอนุกรรมการสวัสดิการอาคารบ้านพักส่วนกลาง  
โดย กองสวัสดิการ สำนักงานกำลังพล สำนักงานตำรวจแห่งชาติ  
เรื่อง สอบราคาจ้างเหมาทำความสะอาดและบริการจัดการความเรียบร้อย  
อาคารบ้านพักส่วนกลาง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ (วิภาวดี)

ด้วย คณะอนุกรรมการสวัสดิการอาคารบ้านพักส่วนกลาง โดย กองสวัสดิการ สำนักงานกำลังพล สำนักงานตำรวจแห่งชาติ มีความประสงค์จะสบราคาจ้างทำความสะอาดและบริการจัดการความเรียบร้อย อาคารบ้านพักส่วนกลาง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ (วิภาวดี) ตั้งแต่เดือน เมษายน ๒๕๖๗ ถึงเดือน ธันวาคม ๒๕๖๗ ราคากลางของงานจ้างในการสบราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๑๒๕,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% แล้ว

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สบราคาจ้างดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กองสวัสดิการ สำนักงานกำลังพล สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ณ วันประกาศสบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการสบราคาครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด


/๑๒. เป็นผู้ที่มีอาชีพ...

๑๒. เป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว โดยมีผลงานการทำความสะอาดอาคารสถานที่ มาแล้วไม่น้อยกว่า ๒ ปี

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. ณ ฝ่ายสวัสดิการบ้านพัก กองสวัสดิการ อาคาร ๕ ชั้น ๑๐ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคาในวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมกองสวัสดิการ อาคาร ๕ ชั้น ๑๐ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ กองสวัสดิการ [www.welfarepolice.com](http://www.welfarepolice.com) หรือ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๒๐๕ ๒๒๕๔ ในวันและเวลาราชการ สำหรับผู้ประสงค์จะไปดูสถานที่ จะต้องแจ้งวัน เวลา ให้ผู้ปกครองอาคารบ้านพักส่วนกลาง (วิภาวดี) โทรศัพท์หมายเลข ๐๙ ๑๑๑๙ ๗๐๖๓ ทราบล่วงหน้าก่อน ๑ วัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจตรี   
( ประเสริฐ วิจิตรทัศนาศนา )

ผู้บังคับการกองสวัสดิการ/อนุกรรมการและเลขานุการ  
คณะอนุกรรมการสวัสดิการอาคารบ้านพักส่วนกลาง



เอกสารสอบราคาจ้าง เลขที่ ๓/๒๕๖๗  
เรื่อง สอบราคาจ้างเหมาทำความสะอาดและบริการจัดการความเรียบร้อย  
อาคารบ้านพักส่วนกลาง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ (วิภาวดี)  
ตามประกาศ คณะอนุกรรมการสวัสดิการอาคารบ้านพักส่วนกลาง  
ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๗

คณะอนุกรรมการสวัสดิการอาคารบ้านพักส่วนกลาง โดย กองสวัสดิการ สำนักงานกำลังพล สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “คณะอนุกรรมการฯ” มีความประสงค์จะสอบราคาจ้างเหมาทำความสะอาดและบริการจัดการความเรียบร้อย อาคารบ้านพักส่วนกลาง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ (วิภาวดี) ตั้งแต่เดือนเมษายน ๒๕๖๗ ถึงเดือน ธันวาคม ๒๕๖๗ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารสอบราคา

- ๑.๑ รายละเอียดและขอบเขตของงาน ตาม ผนวก ข.
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคา
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (๑) หลักประกันสัญญา
  - (๒) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า
- ๑.๕ บทนิยาม
  - (๑) ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

/๒.๕ ไม่เป็นบุคคล...

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ “คณะอนุกรรมการฯ” ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๒ เป็นผู้มิอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว โดยมีผลงานการทำความสะอาดอาคารสถานที่มาแล้วไม่น้อยกว่า ๒ ปี

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นซองข้อเสนอซึ่งประกอบด้วย ซองใบเสนอราคา และเอกสารตามข้อ ๓.๑ และข้อ ๓.๒ ซึ่งแยกไว้นอกซองใบเสนอราคา ดังต่อไปนี้

#### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสาร ดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใ้ช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอชื่อกลางที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง, หนังสือรับรองผลงานการให้บริการทำความสะอาด โดยมีผลงานการดำเนินการมาแล้วไม่น้อยกว่า ๒ ปี , หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)  
๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสาร ดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคาตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

#### ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอตามที่กำหนดไว้ในเอกสารสอบราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ยื่นข้อเสนอให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชย ตก เต็ม หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลง หากมีการชดเชย ตก เต็ม แก้ไขเปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้ยื่นข้อเสนอพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน พร้อมผนึกซอง

ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคา ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน ๓๑ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก “คณะอนุกรรมการฯ” ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนยื่นซองข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา รายละเอียดและขอบเขตของงาน ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารสอบราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารสอบราคา

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นซองข้อเสนอที่ปิดผนึกซองเรียบร้อย กำหน้าซองถึงประธานคณะกรรมการพิจารณาผลการสอบราคา โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาตามเอกสารสอบราคาจ้าง เลขที่ ๑/๒๕๖๗ ” ยื่นต่อ “คณะอนุกรรมการฯ”

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองข้อเสนอแล้ว จะไม่รับซองข้อเสนอโดยเด็ดขาด

๔.๖ คณะกรรมการพิจารณาผลการสอบราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่าเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๕ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการสอบราคาว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอมีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ “คณะอนุกรรมการฯ” จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่ทำงาน เว้นแต่ “คณะอนุกรรมการฯ” พิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นมีใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของ “คณะอนุกรรมการฯ”

## ๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอสอบราคาครั้งนี้ “คณะกรรมการฯ” จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคาต่อหน่วยต้องไม่เกินราคากลางที่ทางราชการกำหนดไว้

### ๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

(ก) กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ “คณะกรรมการฯ” จะพิจารณาจาก ราคาต่อหน่วยต้องไม่เกินราคากลางที่ทางราชการกำหนดไว้

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการสอบราคาจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ “คณะกรรมการฯ” กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารสอบราคา ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ “คณะกรรมการฯ” สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารสอบราคาของ “คณะกรรมการฯ” หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารสอบราคา ของ “คณะกรรมการฯ”

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคา

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารสอบราคาที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินการสอบราคาหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการสอบราคาหรือ “คณะกรรมการฯ” มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ “คณะกรรมการฯ” มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ “คณะกรรมการฯ” ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการสอบราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของ “คณะกรรมการฯ” เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง “คณะกรรมการฯ” จะพิจารณายกเลิกการสอบราคาและลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่า การยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมายื่นข้อเสนอแทน เป็นต้น”

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารสอบราคาได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการสอบราคาหรือ “คณะกรรมการฯ” จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารสอบราคาให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ “คณะกรรมการฯ” มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จาก “คณะกรรมการฯ”

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา “คณะกรรมการฯ” อาจประกาศยกเลิกการสอบราคาหากปรากฏว่า มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการสอบราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

## ๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการสอบราคาจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับ “คณะอนุกรรมการฯ” ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่สอบราคาได้ ให้ “คณะอนุกรรมการฯ” ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

### ๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารสั่งเซ็นจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

### ๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการสอบราคา (ผู้รับจ้าง) พันจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ย ตามอัตราส่วนของงานจ้างซึ่ง “คณะอนุกรรมการฯ” ได้รับมอบไว้แล้ว

## ๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

“คณะอนุกรรมการฯ” จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง “คณะอนุกรรมการฯ” จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นรายเดือน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการส่งมอบงานครบตามข้อกำหนดแห่งสัญญาทุกประการ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับได้ทำการตรวจรับไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

## ๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารสอบราคานี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนดดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก “คณะอนุกรรมการฯ” จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๐.๒๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

## ๙. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่นๆ

๙.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงิน กองทุนสวัสดิการ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ “คณะอนุกรรมการฯ” ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจาก กองทุนสวัสดิการ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ แล้วเท่านั้น

๙.๒ เมื่อ “คณะอนุกรรมการฯ” ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการสอบราคาแล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๙.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง “คณะอนุกรรมการฯ” ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๖ “คณะอนุกรรมการฯ” อาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๙.๔ “คณะอนุกรรมการฯ” สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๙.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารสอบราคานี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ “คณะอนุกรรมการฯ” คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๙.๖ “คณะอนุกรรมการฯ” อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก “คณะอนุกรรมการฯ” ไม่ได้

(๑) “คณะอนุกรรมการฯ” ไม่ได้ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณที่จะใช้ในการจัดจ้าง หรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือที่ได้รับคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ “คณะอนุกรรมการฯ” หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ


## ๑๐. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๑. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

“คณะอนุกรรมการฯ” สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับ “คณะอนุกรรมการฯ” ไว้ชั่วคราว

พลตำรวจตรี 

( ประเสริฐ วิจิตรทัศน์ )

ผู้บังคับการกองสวัสดิการ/อนุกรรมการและเลขานุการ  
คณะอนุกรรมการสวัสดิการอาคารบ้านพักส่วนกลาง

วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๗

ผนวก ค.

รายละเอียดการจ้างเหมาทำความสะอาดและบริการจัดการความเรียบร้อย  
อาคารบ้านพักตำรวจส่วนกลาง (วิภาวดี)

\*\*\*\*\*

ข้อกำหนดทั่วไป

ผู้รับจ้างต้องเสนอราคาค่าจ้างเหมาบริการทำความสะอาด และจัดการความเรียบร้อยในบริเวณอาคารบ้านพักตำรวจส่วนกลาง (วิภาวดี) และถือปฏิบัติตามรายละเอียดการจ้างดังนี้

ข้อ ๑. ต้องจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานทำความสะอาดทุกวัน จำนวนไม่น้อยกว่า ๙ คน โดยใน ๙ คนนั้น ต้องจัดให้มีหัวหน้าพนักงาน ๑ คน

กรณีส่งพนักงานมาปฏิบัติงานทำความสะอาดของผู้รับจ้างไม่ครบตามจำนวนที่ระบุไว้ ผู้รับจ้างจะต้องยินยอมชดใช้ค่าเสียหายแก่ผู้ว่าจ้างเป็นเงินจำนวน ๓๕๐.- บาท (สามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ต่อคนต่อวัน

ข้อ ๒. ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้และน้ำยาทำความสะอาดที่มีคุณภาพดี ด้วยทุนทรัพย์ของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น

ผู้ว่าจ้างจะจัดสถานที่สำหรับเก็บวัสดุและอุปกรณ์ดังกล่าวข้างต้น โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดทำ และเก็บรักษาคุณภาพ แต่ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๓. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานในพื้นที่อาคารบ้านพักตำรวจส่วนกลาง (วิภาวดี) ทั้งสิ้น ๑๙ อาคาร ภายในอาคารทั้งหมดและภายในห้องพักที่ไม่มีผู้พักอาศัย รายละเอียดมีดังนี้

(๑) บันได ราวบันได ฝาผนังข้างบันได เพดานเหนือบันได

(๒) พื้นที่ทางเดินส่วนกลาง และทางเดินหน้าห้องพัก

(๓) พื้นที่ใต้อาคาร

(๔) พื้นที่ถนนและทางเดินระหว่างอาคาร

(๕) พื้นที่ถนนส่วนกลาง รวมทางเดินเท้า

(๖) พื้นที่โดยรอบอาคาร รวมสวนหย่อม

(๗) พื้นที่ใช้สอยส่วนกลางของชุมชน เช่น ลานกีฬา ร้านค้า สนามเด็กเล่น เป็นต้น

(๘) พื้นที่ภายในห้องสุบน้ำในแต่ละอาคาร

(๙) ภายในและรอบบริเวณของสำนักงานผู้ปกครองอาคารบ้านพักตำรวจส่วนกลาง (วิภาวดี)

รวมตลอดถึงห้องน้ำในสำนักงาน สวนหย่อมหน้าสำนักงาน

(๑๐) ภายในห้องพักที่ไม่มีผู้พักอาศัย เพื่อที่จะเตรียมห้องว่างให้สะอาด เรียบร้อยสำหรับผู้พักอาศัยรายใหม่ ผู้ปกครองอาคารอาจสั่งการให้ทำความสะอาดห้องนั้นๆ ได้

ข้อ ๔. ต้องจัดให้มีหัวหน้าพนักงาน ๑ คน และพนักงานทำความสะอาดไม่น้อยกว่า ๘ คน เวลาทำการคือ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ นาฬิกา ของทุกวัน โดยพนักงานทุกคนต้องอยู่ปฏิบัติหน้าที่ตลอดเวลาทำการ

ข้อ ๕. ต้องรับผิดชอบการเปิด - ปิด ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณระเบียงอาคาร ใต้ถุนอาคาร และเปิด - ปิด เครื่องปั้มน้ำของแต่ละอาคาร หากในกรณีเกิดความชำรุด จะต้องแจ้งผู้ปกครองอาคารบ้านพักทราบในโอกาสแรก

/ข้อ ๖. ต้องดูแล...

ข้อ ๖. ต้องดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำมิให้อุดตัน โดยสม่ำเสมอ และเพื่อมิให้มีเหตุน้ำท่วมขัง หรือท่วมถึงบริเวณพื้นที่ของอาคารบ้านพัก

ข้อ ๗. รับผิดชอบการจตมาตรวัดการใช้น้ำประปาประจำห้องพัก ส่งข้อมูลไปยังสำนักงานผู้ปกครองอาคาร ภายในวันที่ที่กำหนด

ข้อ ๘. ผู้รับจ้างมีหน้าที่ติดต่อประสานงานกับสำนักงานเขต ให้รถขยะเข้าทำการเก็บขยะทุกวัน ต้องรับผิดชอบต่อค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายทั้งปวงอันจะต้องชำระแก่สำนักงานเขตฯ และให้แนบสำเนาใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมให้กับผู้ว่าจ้างเป็นประจำทุกเดือน เพื่อประกอบการตั้งเบิกจ่ายเงินค่าจ้างเหมาทำความสะอาด ผู้รับจ้างจะต้องถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด หากบกพร่องหรือเพิกเฉย ให้ถือว่าผู้รับจ้างไม่ประสงค์จะขอรับเงินค่าจ้างในเดือนนั้นๆ

ข้อ ๙. ดูแลสวนหย่อม โดยกำจัดวัชพืช เก็บเศษหิน รดน้ำต้นไม้ทุกวัน ใส่ปุ๋ย ตามหลักวิชาการ ตัดแต่งกิ่งไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ และตัดริดกิ่งไม้ที่พาดเกี่ยวกับสายไฟฟ้า

ข้อ ๑๐. รับผิดชอบต่อตัดต้นไม้ที่ตายแล้ว หรือตัดแต่งต้นไม้มิให้เกิดอันตราย แก่ทรัพย์สิน หรือบุคคล หรือที่ไม่มีประโยชน์ หรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อทรัพย์สินหรือบุคคล กรณีนี้จะต้องได้รับความยินยอมหรือการบอกกล่าวจากผู้ปกครองอาคารเสียก่อน พร้อมทั้งดำเนินการภายในเวลาตามที่ผู้ปกครองอาคารกำหนด โดยผู้รับจ้างต้องเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ไม่ว่าจะเป็นการตัด ขนย้าย หรือเก็บไว้ตามสถานที่ที่กำหนดให้ ทั้งนี้ ต้นไม้ที่มีขนาดใหญ่ ซึ่งไม่อาจใช้เครื่องมือเล็กตัดริด ไม่อยู่ในความรับผิดชอบนี้

ข้อ ๑๑. รายละเอียดกำหนดเวลาและขอบเขตการปฏิบัติงาน หัวหน้าพนักงาน พนักงานดูแลเครื่องสูบน้ำ และพนักงานทำความสะอาด จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขพื้นที่รับผิดชอบตามข้อ ๓. และเงื่อนไขเวลาทำการและจำนวนพนักงานตามข้อ ๔. ให้ผู้รับจ้างกำหนดเวลาทำงานและขอบเขตการปฏิบัติงานแก่พนักงานของผู้รับจ้าง ให้เป็นไปตามกำหนดดังนี้

#### ๑๑.๑ การปฏิบัติงานประจำวัน ให้มีขอบเขตการปฏิบัติงาน ดังนี้

(๑) ดูแลเปิด - ปิดเครื่องสูบน้ำ และระบบท่อน้ำประปา ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ที่อยู่เสมอ หากพบการชำรุดเสียหายที่ไม่สามารถซ่อมแซมได้ หรือสภาพที่จำเป็นที่จะต้องซ่อมบำรุงเพื่อยืดอายุการใช้งาน จะต้องแจ้งต่อผู้ปกครองอาคารในทันที ฉะนั้นพนักงานที่ทำหน้าที่นี้จะต้องมีความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับเครื่องสูบน้ำและไฟฟ้า

(๒) ทำความสะอาดตามที่ได้ระบุไว้ในข้อ ๓.

หากเป็นบริเวณภายใน - ภายนอกอาคาร ให้ดำเนินการโดยการกวาด แล้วใช้น้ำยาทำความสะอาดทั่วไปชำระล้างให้สะอาด และตรวจตราตลอดเวลาทำการ

หากเป็นถนน ให้กวาดเก็บ และหากมีสิ่งสกปรกหรือสิ่งปฏิกูล ให้เร่งรัดกำจัดให้พ้นไปโดยเร็ว ทั้งนี้จะต้องไม่เป็นการละเมิดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

หากเป็นสำนักงานผู้ปกครองอาคาร ให้ทำความสะอาดพื้นที่ห้องทำงาน เพดาน บัดฝุ่นละออง เช็ดโต๊ะ เก้าอี้ ตู้เอกสารและเครื่องใช้สำนักงาน นำเศษขยะภายในถึงขยะไปทิ้งยังที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดเช็ดทำความสะอาดโทรศัพท์ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ ทำความสะอาดห้องน้ำด้วยการขัดถู ล้างห้องน้ำ เครื่องสุขภัณฑ์ ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค และตรวจตราตลอดเวลาทำการ

๑๑.๒ การปฏิบัติงานรายสัปดาห์ ให้มีขอบเขตการปฏิบัติ สัปดาห์ละ ๑ ครั้ง ดังนี้

(๑) ล้างเช็ด ภูพื้นที่ทางเดินส่วนกลาง พื้นที่บันได พื้นที่ห้องทำงานสำนักงาน ผู้ปกครองอาคาร ด้วยน้ำยาที่มีคุณภาพ

(๒) เช็ดกระจกสำนักงานผู้ปกครองอาคารด้วยน้ำยาเช็ดกระจก

(๓) ทำความสะอาดปิดกวาดหยากไย่บริเวณเพดานและฝ้าผนังส่วนกลางของทุกอาคาร

(๔) ทำความสะอาดรอยเปื้อนตามฝ้าผนังส่วนกลาง เช็ดราวบันไดของทุกอาคาร ด้วยน้ำยาทำความสะอาด

(๕) ขนย้ายสิ่งของที่ถูกรังไว้โดยไม่มีเจ้าของ จัดเก็บวัสดุเหลือใช้และประสานสำนักงานเขตเพื่อจัดเก็บต่อไป

(๖) เช็ดราวบันไดในทุกอาคาร อุปกรณ์ออกกำลังกาย เครื่องเล่นในสนามเด็กเล่น ในบริเวณมือจับ หรือจุดที่ถูกสัมผัสเป็นประจำด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ แล้วใช้ผ้าชุบน้ำสะอาดหมาดๆ เช็ดออก

ข้อ ๑๒. ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าพนักงาน ทำหน้าที่ดูแลและตรวจสอบการปฏิบัติของพนักงาน ทำความสะอาด และพนักงานดูแลเครื่องสูบน้ำ หัวหน้าพนักงานจะต้องผ่านการตรวจสอบประวัติมาแล้ว ทั้งนี้ให้จัดทำสมุดลงเวลาปฏิบัติงาน และจัดทำผลการปฏิบัติงานตามแบบแสดงต่อคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๓. ในการปฏิบัติงาน ต้องไม่ต่ำกว่ามาตรฐานขั้นต่ำ ดังนี้

๑๓.๑ การปิดกวาดให้ปิดกวาดพื้นที่ทางเดินส่วนกลาง พื้นที่บันไดของทุกอาคาร และภายใน - ภายนอกสำนักงานผู้ปกครองอาคารให้สะอาด แล้วนำขยะไปทิ้งนอกตัวอาคาร ณ ถึงขยะที่จัดไว้ให้ และจัดระเบียบทางเดินส่วนกลางให้เรียบร้อย

๑๓.๒ การถูด้วยไม้ถูพื้น หลังจากทำความสะอาดตามข้อ ๑๓.๑ แล้ว ให้ถูพื้นที่ต่างๆ ด้วยไม้ถูพื้นชุบน้ำ บิดหมาดๆ ไม้ถูพื้นที่นำมาใช้งานต้องสะอาดและหมั่นเปลี่ยนน้ำทำความสะอาด หากบริเวณใดมีคราบสกปรกให้ใช้น้ำยาขัดพื้นหรือน้ำสบู่อ่อนช่วยในการขัดถูตามความเหมาะสม

การขัดพื้นและขัดเงาที่ทำการสำนักงานผู้ปกครองอาคาร ให้ขัดพื้นด้วยน้ำยาหรือเคลือบเงาพื้น ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างเลือกใช้เครื่องมือวัสดุอุปกรณ์ตามความเหมาะสมกับพื้นวัสดุ โดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายหรือตำหนิใดๆ บนพื้น

๑๓.๓ การทำความสะอาดเครื่องใช้สำนักงานและทำความสะอาดกระจกที่ทำการสำนักงาน ผู้ปกครองอาคาร ให้ปิดกวาดเช็ดถูเครื่องใช้สำนักงาน เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ตู้เก็บเอกสาร และเครื่องตกแต่งต่างๆ ให้ปราศจากฝุ่นละออง หยากไย่ คราบสกปรกและริ้วรอยต่างๆ แล้วให้เช็ดด้วยน้ำยาเช็ดกระจกหรือล้างด้วยสบู่อ่อนแล้วล้างด้วยน้ำ และเช็ดให้แห้งปราศจากคราบสกปรก ตำหนิ หรือรอยสัมผัส ห้ามใช้ผงขัดในการทำความสะอาดกระจก

๑๓.๔ การทำความสะอาดถนนระหว่างอาคาร ถนนส่วนกลาง สนามเด็กเล่น บริเวณโดยรอบอาคารและตัดสนามหญ้าฟุตบอล ให้ทำการปิดกวาดใบไม้ กิ่งไม้ เศษวัสดุต่างๆ รวมทั้งกำจัดวัชพืช พืชล้มลุกที่ไม่มีประโยชน์ ให้สะอาดปราศจากวัสดุตั้งกล่าว แล้วนำรวมกันไว้ตามสถานที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด หากมีจำนวนมาก ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขนออกไปทันที ห้ามมิให้เผาอันจะสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัย หากพบหลุมบ่อ อันเป็นที่เพาะของสัตว์นำโรค ให้ทำการกลบเกลี่ยเสียให้เรียบร้อย

๑๓.๕ การทำความสะอาดบริเวณถังขยะ ให้ทำการเก็บกวาดบริเวณถังขยะโดยสม่ำเสมอ อย่างน้อยที่สุดวันละ ๑ ครั้ง หากมีขยะเต็มให้รีบดำเนินการขนออกไปทิ้งทันที อย่าให้เกิดขยะหมักหมมส่งกลิ่นเหม็น เป็นที่อยู่ของสัตว์พาหะนำโรค ให้กำจัดด้วยน้ำยาดับกลิ่นและฆ่าเชื้ออย่าให้เกิดความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัย

๑๓.๖ การทำความสะอาดโรงสูบน้ำ และเครื่องสูบน้ำ ดูแลรักษาเครื่องสูบน้ำให้สามารถใช้งานได้คืออยู่เสมอ เปิด-ปิด เครื่องสูบน้ำให้มีปริมาณน้ำพอเพียงต่อการใช้ของผู้พักอาศัย อย่าให้เกิดความเดือดร้อนขึ้นได้ หมั่นตรวจตราเช็ดถูฝุ่นละออง คราบน้ำมัน คราบสกปรกให้มีความสะอาด กวาดใบไม้กิ่งไม้เศษวัสดุต่างๆ แล้วนำออกไปทิ้งที่ถังขยะ ห้ามมิให้นำมารวบรวมในบริเวณโรงสูบน้ำ ภายในสถานที่ตั้งเครื่องสูบน้ำ ห้ามมิให้นำสิ่งของ วัตถุไวไฟ หรือวัสดุอื่นใด เก็บไว้จนอาจก่อให้เกิดอันตราย ยกเว้นเครื่องมือซ่อมบำรุง ให้เก็บไว้ในที่ปลอดภัย และเป็นระเบียบเรียบร้อย หากเครื่องสูบน้ำเกิดชำรุดเสียหายจากสภาพการใช้งาน หรือกรณีอื่นใด ต้องรีบแจ้งให้ผู้ปกครองอาคารทราบในทันที

๑๓.๗ หัวหน้าพนักงาน มีหน้าที่ตรวจจุดตรวจความสะอาดแต่ละอาคาร วันละ ๒ ครั้ง โดยให้บันทึกการตรวจลงในสมุดตรวจที่บรรจุไว้ในกล่อง ตามสถานที่ที่ผู้ปกครองอาคารเป็นผู้กำหนด

ข้อ ๑๔. ข้อกำหนดอื่นๆ

๑๔.๑ จัดทำประวัติของพนักงานโดยละเอียด ตีรูปถ่ายขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป พร้อมบัญชีรายชื่อส่งให้กับผู้ว่าจ้างล่วงหน้า ภายในเวลาอันสมควร ก่อนวันเริ่มปฏิบัติงาน

๑๔.๒ พนักงานทุกคนต้องสวมเครื่องแบบที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน ติดป้ายชื่อประจำตัวทุกคน

๑๔.๓ พนักงานที่ผู้ว่าจ้างส่งมานั้น ต้องมีสุขภาพดี สามารถปฏิบัติงานได้ตลอดเวลาทำการ มีประวัติ มีความซื่อสัตย์สุจริต และผ่านการฝึกอบรมโดยผู้ว่าจ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๑๔.๔ ให้ผู้รับจ้างต้องแจ้งจำนวนพนักงานที่จะส่งเข้าทำงาน และในกรณีที่มีการสับเปลี่ยนหรือทดแทนบุคคล ให้แจ้งรายชื่อพร้อมประวัติพนักงานสำรองล่วงหน้า

๑๔.๕ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความเสียหายหรือสูญหาย โดยการกระทำของผู้รับจ้างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างด้วย

๑๔.๖ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและให้ความรับผิดชอบคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างที่มาทำงานกับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับสิทธิ์และทรัพย์สินอันพึงมีพึงคงได้ตามกฎหมายแรงงานด้วย โดยจะต้องไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก

\*\*\*\*\*

ตรวจแล้วถูกต้อง

ว่าที่ พ.ต.ท.



(ไพศาล มาตราช)

ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานและกำหนดราคากลาง

การจ้างเหมาทำความสะอาดและบริการจัดการความเรียบร้อยอาคารบ้านพักส่วนกลาง ตร. (วิภาวดี)

ใบเสนอราคาจ้างเหมาทำความสะอาดและบริการจัดการความเรียบร้อย

อาคารบ้านส่วนกลาง ตร.(.....)

เรียน ผู้บังคับการ กองสวัสดิการ

๑. ข้าพเจ้า.....สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่.....  
ถนน.....ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....  
โดย.....ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ (ในกรณีผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า  
ข้าพเจ้า.....(ระบุชื่อบุคคลธรรมดา).....อยู่บ้านเลขที่.....  
ถนน.....ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชน  
เลขที่.....โทรศัพท์.....โดย.....ได้พิจารณา  
เงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารสอบราคา และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่.....โดยตลอดและยอมรับ  
ข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็น  
ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงานจ้าง.....ตามข้อกำหนดเงื่อนไขรายละเอียด  
แห่งเอกสารสอบราคา ตามราคาตั้งที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ..... บาท  
(.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. ข้าพเจ้าจะยื่นคำเสนอราคานี้เป็นระยะเวลา.....วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ  
และ คณะอนุกรรมการฯ อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่ จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือ  
ระยะเวลาที่ได้ยื่นออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ คณะอนุกรรมการฯ ร้องขอ

๔. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารสอบราคากำหนดไว้

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการสอบราคา ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารการสอบราคาหรือตามที่สำนักงานอัยการ  
สูงสุดได้แก้ไขเพิ่มเติมแล้ว กับ คณะอนุกรรมการฯ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๖ ของเอกสารการสอบราคา  
ให้แก่ คณะอนุกรรมการฯ ขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ในใบ  
เสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในข้อ ๕.๑ และ/หรือข้อ ๕.๒ ดังกล่าวข้างต้น  
ข้าพเจ้ายอมชดใช้ค่าเสียหายใดๆ ที่อาจมีแก่ คณะอนุกรรมการฯ และ คณะอนุกรรมการฯ มีสิทธิจะให้ผู้ยื่น  
ข้อเสนอรายอื่นเป็นผู้ชนะการสอบราคาได้ หรือ คณะอนุกรรมการฯ อาจดำเนินการสอบราคาใหม่ก็ได้

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า คณะอนุกรรมการฯ ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ  
รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้ายื่นข้อเสนอครั้งนี้

๗. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดย  
ละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า คณะอนุกรรมการฯ ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

๘. ใบเสนอราคานี้ ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกัน  
โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคา  
ในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ....

ลงชื่อ .....

(.....)

ตำแหน่ง.....

บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

- ๑. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล
  - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด
    - สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล  
จำนวน .....แผ่น
    - บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ  
จำนวน .....แผ่น
    - ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
      - ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม
      - มีผู้มีอำนาจควบคุม  
จำนวน .....แผ่น
  - (ข) บริษัทจำกัด
    - สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล  
จำนวน .....แผ่น
    - สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ  
จำนวน .....แผ่น
    - บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ  
จำนวน .....แผ่น
    - บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)
      - ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่
      - มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่  
จำนวน .....แผ่น
    - ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
      - ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม
      - มีผู้มีอำนาจควบคุม  
จำนวน .....แผ่น
- ๒. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นนิติบุคคล
  - (ก) บุคคลธรรมดา
    - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น  
จำนวน .....แผ่น
  - (ข) คณะบุคคล
    - สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน  
จำนวน .....แผ่น
    - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน  
จำนวน .....แผ่น

๓. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า
- สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า  
จำนวน .....แผ่น
  - (ก) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นบุคคลธรรมดา
    - บุคคลสัญชาติไทย  
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน  
จำนวน .....แผ่น
    - บุคคลที่มีใช้สัญชาติไทย  
สำเนาหนังสือเดินทาง  
จำนวน .....แผ่น
  - (ข) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นนิติบุคคล
    - ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด  
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล  
จำนวน .....แผ่น
    - บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ  
จำนวน .....แผ่น
    - ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
      - ไม่มีผู้ควบคุม
      - มีผู้ควบคุม  
จำนวน .....แผ่น
    - บริษัทจำกัด  
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล  
จำนวน .....แผ่น
    - สำนักงานอธิบดี  
จำนวน .....แผ่น
    - บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ  
จำนวน .....แผ่น
    - บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)
      - ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่
      - มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่  
จำนวน .....แผ่น
    - ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
      - ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม
      - มีผู้มีอำนาจควบคุม  
จำนวน .....แผ่น

๔. อื่น ๆ (ถ้ามี)

.....

จำนวน .....แผ่น

.....

จำนวน .....แผ่น

.....

จำนวน .....แผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมการเสนอราคาในการคัดเลือกครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ  
(.....)

.....

## บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

- ๑. แคตตาล็อกและหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ  
จำนวน .....แผ่น
- ๒. หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน  
จำนวน .....แผ่น
- ๓. สรุปรายละเอียดประกอบการอธิบายเอกสารตามที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้จัดส่งภายหลังวันเสนอราคา เพื่อใช้ในประกอบการพิจารณา (ถ้ามี) ดังนี้  
๓.๑ .....จำนวน .....แผ่น  
๓.๒ .....จำนวน .....แผ่น
- ๔. อื่นๆ (ถ้ามี)  
๔.๑.....จำนวน .....แผ่น  
๔.๒.....จำนวน .....แผ่น  
๔.๓.....จำนวน .....แผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมการเสนอราคาในการคัดเลือกครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ  
(.....)