

รายการประกอบการซ่อมแซมอาคารสถานที่ ชช.๕๙๑/๒๕๖๒
รายการปรับปรุงอาคารและบริเวณโดยรอบอาคารของสโมสรตำรวจ

สถานที่ สโมสรตำรวจ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ

วัตถุประสงค์ ด้วยสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ต้องการจ้างเหมาปรับปรุงอาคารและบริเวณโดยรอบอาคารของ สโมสรตำรวจ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ซึ่งมีสภาพชำรุดทรุดโทรมไปตามสภาพจากการใช้งานให้ผู้รับ จ้างทำการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ภายในกำหนดระยะเวลา ๑๒๐ วัน โดยให้มี จป.วิชาชีพควบคุมงาน ซ่อมแซมเพื่อป้องกัน,ควบคุมอันตราย และความปลอดภัย ฯลฯ ในงานก่อสร้าง โดยให้มีรายละเอียดถูกต้องตาม รายการ และหรือแบบแปลน (ต่อท้ายรายการสัญญา) ซึ่งปรากฏตามแบบ(ถ้ามี) บัญชีรายการที่ใช้ประกอบการ ซ่อมแซมข้างท้ายนี้ รวมทั้งแบบที่อ้างถึงไว้ในรายการหรือรายละเอียดของหน่วยงานซ่อมแซม แต่ละรายการพร้อมทั้ง รายการเพิ่มเติม(ถ้ามี) จนแล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ ซึ่งมีงานที่จะต้องซ่อมแซม ดังนี้.-

บัญชีรายการที่ใช้ประกอบการซ่อมแซม

ลำดับ	รายการ	รายการเลขที่	จำนวนหน้า	หมายเหตุ
๑.	รายการประกอบการซ่อมแซมอาคารสถานที่	ชช.๕๙๑/๒๕๖๒	๑	
๒.	รายการปรับปรุงอาคารและบริเวณโดยรอบอาคาร ของสโมสรตำรวจ	ชช.๕๙๐/๒๕๖๒	๑๐	รายการ ซ่อมแซมฯ
๓.	รายละเอียดประกอบแบบรูป และหรือรายการซ่อมแซม ทั่วไป	ชช. ๐๑/๒๕๕๓	๓	จำนวน ๖ แผ่น
๔.	ข้อกำหนดเพิ่มเติมการใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ ในงานก่อสร้างตามกฎกระทรวง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๓	-	๑	- รายการ ประมาณ
๕.	หนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้าง และ บริหารพัสดุภาครัฐ ด่วน ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๘๔๕ ลง วันที่ ๓๑ ส.ค. ๒๕๖๔	-	๒๖	ราคา จำนวน ๔ แผ่น

ว่าที่ ร.ต.ต.



ผู้ออกรายการฯ

(สุรชัย เตชะชาติ)

รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

๑๕/๑๑/๒๕๖๔

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ. สำนักงานส่งกำลังบำรุง

ประเภท ปรับปรุงอาคารและบริเวณโดยรอบอาคารของสโมสรตำรวจ

เจ้าของอาคาร สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

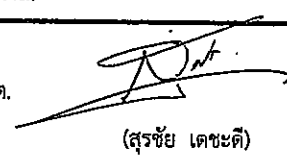
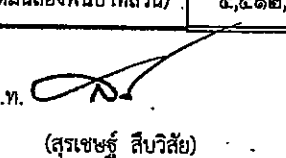
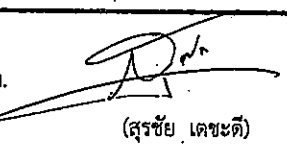
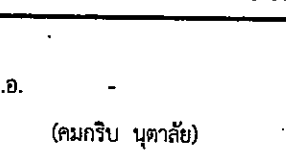
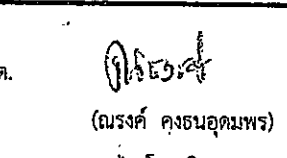
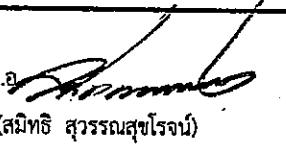
สถานที่ก่อสร้าง ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ฝ่ายโยธาธิการ ๒ กองโยธาธิการ สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

รายการเลขที่ ซช.๕๙๐/๒๕๖๒

ประมาณราคาตามแบบ ปร.๕ จำนวน ๓ แผ่น

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
๑	ปรับปรุงอาคารและบริเวณโดยรอบอาคารของสโมสรตำรวจ				
	ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	๓,๔๗๐,๘๗๐.๐๐	๑.๓๐๐๑	๔,๕๑๒,๔๗๘.๐๙	บาท
	เงื่อนไข				
	- เงินล่วงหน้าจ่าย.....๐.๐๐ %				
	- เงินประเมินผลงาน.....๐.๐๐ %				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้.....๕.๐๐ %				
	- ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....๗.๐๐ %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณ			๔,๕๑๒,๔๗๘.๐๙	บาท
	คิดเป็นเงินงบประมาณ	(สี่ล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)		๔,๕๑๒,๐๐๐.๐๐	บาท
คำนวณวัสดุ	ว่าที่ ร.ต.ต.  (สุรชัย เดชชาติ) รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.	ตรวจ	พ.ต.ท.  (สุรชัย เดชชาติ) รอง ผกก.๖ พรท.ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.		
ประมาณราคา	ว่าที่ ร.ต.ต.  (สุรชัย เดชชาติ) รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.	ตรวจเห็นชอบ	พ.ต.อ.  (คมกริบ นุตาลัย) ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.		
ตรวจ	ว่าที่ พ.ต.ต.  (นงกรณ์ คงธนอุดมพร) สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.	เห็นชอบ	พ.ต.อ.  (สมิทธิ สุวรรณสุขโรจน์) รอง ผกก.๖ พรท.ผกก.ยธ.		

ประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารและบริเวณโดยรอบอาคารของสโมสรตำรวจ
สถานที่ก่อสร้าง สโมสรตำรวจ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กทม.

รายการซ่อมแซมเดซีที ชย.๕๙๐/๒๕๖๒

ประมาณราคา วันที่.....ตุลาคม ๒๕๖๔

ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยช.

ประมาณราคาโดย ว่าที่ ร.ต.ศุภชัย เศษะดี รอง สว.(ทค.)ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยช.

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วย	จำนวนเงิน		
๑	งานติดตั้งและซ่อมประกอบ								
	๑.๑ ทำการปิดโพน/ผิวหลังคา(เดิม) ให้หลังคาแนวแปลนเหล็ก(เดิม)พร้อมซมทั้ง	๘๐๐	จุด	๐	๐	๓๕	๒๘,๐๐๐	๒๘,๐๐๐	
	๑.๒ ติดตั้งเหล็กสี่เหลี่ยมกลวง(เพื่อรอง/หนุนแบบเหล็ก) ขนาด ๓"x๖" ทน ๓.๒ มม.	๔๐	ท่อน	๑,๕๒๓	๕๖,๘๒๐	๓๒๕	๑๓,๐๐๐	๖๙,๘๒๐	(๘๐๐ จุด)
	๑.๓ ติดตั้งแปเหล็กรูปพรรณสี่เหลี่ยมกลวง ขนาด ๒"x๔" ทน ๓.๒ มม.	๒๗๒	ท่อน	๙๒๕	๒๕๑,๖๐๐	๒๑๕	๕๘,๕๘๐	๓๑๐,๐๘๐	
	๑.๔ ติดตั้งแผ่นเหล็กมัลติพิท ตัดโค้งตามโครงสร้างเดิมคอนกรีตฐาน	๒,๕๖๐	ตร.ม.	๓๓๐	๘๔๔,๘๐๐	๗๐	๑๗๙,๒๐๐	๑,๐๒๔,๐๐๐	
	๑.๕ รื้อถอนกันซึมของเดิม และขุด,ขัด,ล้างและทำความสะอาด พร้อมขนไปทิ้ง	๒,๕๐๐	ตร.ม.	๐	๐	๒๐	๕๘,๐๐๐	๕๘,๐๐๐	
	๑.๖ ปรับระดับปูนรองที่กันซึมลงสู่ทิศทางตะแกรงก้นน้ำทิ้ง	๘๐๐	ตร.ม.	๘๐	๖๔,๐๐๐	๔๐	๓๒,๐๐๐	๙๖,๐๐๐	
	๑.๗ ทากันซึม(ROOFSEAL)ให้สิริเทม โอบริตกันรั่วซึม(สี่เหลี่ยม) ๓.๕	๒,๕๐๐	ตร.ม.	๑๘๐	๔๓๒,๐๐๐	๑๐๐	๒๕๐,๐๐๐	๖๘๒,๐๐๐	
	๑.๘ ติดตั้ง Roof Drain ขุดระบายน้ำหลังคาแบบสวมท่อฯเหล็กหล่อแบบเดิม	๒๐	จุด	๔๕๐	๙,๐๐๐	๑๐๐	๒,๐๐๐	๑๑,๐๐๐	
	๑.๙ ทำการเจาะด้านข้างของผนังฯ พร้อมวางท่อพีวีซี ขนาด ๑๒๕" คุณภาพชั้น ๘.๕	๓๐	จุด	๒๕๐	๗,๕๐๐	๑๐๐	๓,๐๐๐	๑๐,๕๐๐	
๒	งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน								
	๒.๑ รื้อถอน/ติดตั้งซ่อมเปลี่ยนแผ่นฝ้าเพดานยิบซัมบอร์ด(ที-บาร์/กันชื้น) ทน ๙ ม.ม.	๒๐๐	ตร.ม.	๓๐๑	๖๐,๒๐๐	๕๒	๑๐,๕๐๐	๗๐,๖๐๐	
	๒.๒ รื้อถอน/ติดตั้งซ่อมเปลี่ยนแผ่นฝ้าเพดานยิบซัมบอร์ด(ถาบเรียบ) ทน ๙ มิลลิเมตร	๓๐๐	ตร.ม.	๒๙๒	๘๗,๖๐๐	๗๕	๒๒,๕๐๐	๑๑๐,๑๐๐	
	๒.๓ รื้อถอน/ติดตั้งซ่อมเปลี่ยนช่องเปิด-ปิดแผ่นฝ้าเพดานยิบซัมบอร์ด(ที-บาร์)	๖	จุด	๕๕๐	๓,๓๐๐	๑๕๐	๙,๐๐๐	๑๒,๘๐๐	
๓	งานซ่อมแซมพื้นผนัง								
	๓.๑ รื้อถอนกระเบื้องเคลือบ ของเดิมพร้อมซมทั้ง	๔๕๐	ตร.ม.	๐	๐	๕๐	๒๒,๕๐๐	๒๒,๕๐๐	
	๓.๒ บัวเชิงผนังยางสีดำ ขนาด ๔ นิ้ว ทน ๑.๕ มม.	๓๐๐	เมตร	๒๕	๗,๕๐๐	๑๕	๔,๕๐๐	๑๒,๐๐๐	
	๓.๓ ติดตั้งกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ เมตร	๔๕๐	ตร.ม.	๓๙๐	๑๓๗,๕๐๐	๑๒๕	๕๖,๒๕๐	๑๙๓,๗๕๐	
	๓.๔ รื้อถอนผนังเดิม/ติดตั้งผนังไม้ไผ่ตีเม้นต์ความหนา ๑๐ มม.(๑ ด้าน)	๒๐๐	ตร.ม.	๓๓๓	๖๖,๖๐๐	๙๕	๑๙,๐๐๐	๘๕,๖๐๐	
				๐	๒๔๙,๖๐๐	๐	๑๐๒,๒๕๐	๓๕๑,๘๕๐	บาท

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารและบริเวณโดยรอบอาคารของสโมสรตำรวจ
สถานที่ก่อสร้าง สโมสรตำรวจ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กทม.

ฝ่ายประมาณราคา ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยช.

ประมาณราคาโดย ว่าที่ ร.ต.ดร.สุชัย เดชชาติ รอม-สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยช.

แบบ พร.๔ แผ่นที่ ๒/๓

รายการซ่อมแซมเลขที่ ชช.๕๙๐/๒๕๖๒

ประมาณราคา วันที่..... ตุลาคม ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
๔	งานซ่อมเปลี่ยนระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์								
	๔.๑ รื้อถอน/ติดตั้งลวดไฟฟ้า ปิด-เปิดวงโคม แบบทางเดิน(เปลือกลอย)	๖๐	ชุด	๑๒๐	๗,๒๐๐	๘๐	๔,๘๐๐	๑๒,๐๐๐	
	๔.๒ รื้อถอน/ติดตั้งตู้รับไฟฟ้าแบบตู้ถาวร(เปลือกลอย)	๖๐	ชุด	๑๓๐	๗,๘๐๐	๘๐	๔,๘๐๐	๑๒,๖๐๐	
	๔.๓ รื้อถอน/ติดตั้งโคมไฟลูออเรสเซนต์(led) T๘ ขนาด ๑x๑๘ วัตต์	๔๐	ชุด	๒๘๐	๑๑,๒๐๐	๑๒๐	๔,๘๐๐	๑๖,๐๐๐	
	๔.๔ รื้อถอน/ติดตั้งโคมไฟลูออเรสเซนต์(led) T๘ ขนาด ๑x๓๖ วัตต์	๖๐	ชุด	๓๘๐	๒๒,๘๐๐	๑๒๐	๗,๒๐๐	๓๐,๐๐๐	
๕	งานซ่อมเปลี่ยนสวิตช์พร้อมอุปกรณ์								
	๕.๑ รื้อถอน/ติดตั้งสวิตช์โครก ชนิดนึ่งรบ ๒ ขั้ว สีขาว พร้อมอุปกรณ์	๒๐	ชุด	๓,๓๐๐	๖๖,๐๐๐	๕๕๐	๑๑,๐๐๐	๗๗,๐๐๐	
	๕.๒ รื้อถอน/ติดตั้งปลั๊กหน้า ชนิดแวน สีขาว พร้อมอุปกรณ์	๑๒	ชุด	๒,๓๐๐	๒๗,๖๐๐	๕๐๐	๖,๐๐๐	๓๓,๖๐๐	
	๕.๓ รื้อถอน/ติดตั้งปลั๊กสกรูพร้อมก้อนนึ่งแบบกด พร้อมอุปกรณ์	๑๒	ชุด	๒,๑๐๐	๒๕,๒๐๐	๕๐๐	๖,๐๐๐	๓๑,๒๐๐	
	๕.๔ รื้อถอน/ติดตั้งสวิตช์ปลั๊กโครม ขนาด ๑๔ ทุน	๔๔	ชุด	๒๐๐	๘,๘๐๐	๑๐๐	๔,๔๐๐	๑๓,๒๐๐	
	๕.๕ รื้อถอน/ติดตั้งสายนำที่ถักสแตนเลส ขนาด ๑๔ ทุน ความยาว ๑๖"	๔๔	ชุด	๒๘๐	๑๒,๓๒๐	๑๐๐	๔,๔๐๐	๑๖,๗๒๐	
	๕.๖ รื้อถอน/ติดตั้งกล่องยี่ห้อยี่ห้อโครม ขนาด ๑๔ ทุน	๒๐	ชุด	๓๕๐	๗,๐๐๐	๑๐๐	๒,๐๐๐	๙,๐๐๐	
	๕.๗ รื้อถอน/ติดตั้งตู้กล่องยี่ห้อยี่ห้อโครม ขนาด ๑๕"	๒๐	ชุด	๒๕๐	๕,๐๐๐	๑๐๐	๒,๐๐๐	๗,๐๐๐	
	๕.๘ รื้อถอน/ติดตั้งกล่องยี่ห้อยี่ห้อโครม ขนาด ๑๒๕"	๒๐	ชุด	๒๕๐	๕,๐๐๐	๑๐๐	๒,๐๐๐	๗,๐๐๐	
	๕.๙ รื้อถอน/ติดตั้งสายยึดชำระพร้อมหัวฉีด/สาย ขุดโครมพร้อมอุปกรณ์ ขนาด ๑๔	๑๐	ชุด	๓๘๐	๓,๘๐๐	๑๐๐	๑,๐๐๐	๔,๘๐๐	
	๕.๑๐ รื้อถอน/ติดตั้งฝักบัวอาบน้ำพร้อมอุปกรณ์/วาล์วโครมพร้อมอุปกรณ์ ขนาด ๑	๒๐	ชุด	๒๘๐	๕,๖๐๐	๑๐๐	๒,๐๐๐	๗,๖๐๐	
	๕.๑๑ รื้อถอน/ติดตั้งฝักบัวอาบน้ำพร้อมอุปกรณ์/วาล์วโครมพร้อมอุปกรณ์ ขนาด ๑	๑๐	ชุด	๓๘๐	๓,๘๐๐	๑๐๐	๑,๐๐๐	๔,๘๐๐	
	๕.๑๒ รื้อถอน/ติดตั้งตะแกรงทองเหลืองที่พื้นกันลื่นเหล็กโครม ระบุทรงสี่เหลี่ยม ขนาด	๒๐	ชุด	๒๐๐	๔,๐๐๐	๑๐๐	๒,๐๐๐	๖,๐๐๐	
	๕.๑๓ รื้อถอน/ติดตั้งตะแกรงของแวนผ่านเหล็กโครมมีกั้นขนาด	๒๐	ชุด	๒๕๐	๕,๐๐๐	๑๐๐	๒,๐๐๐	๗,๐๐๐	
	๕.๑๔ รื้อถอน/ติดตั้งท่อน้ำส่งน้ำโครมพร้อมอุปกรณ์	๑๐	ชุด	๒๕๐	๒,๕๐๐	๑๐๐	๑,๐๐๐	๓,๕๐๐	
	๕.๑๕ รื้อถอน/ติดตั้งที่ใส่กระดาษชำระเหล็กโครมพร้อมอุปกรณ์	๒๐	ชุด	๒๕๐	๕,๐๐๐	๑๐๐	๒,๐๐๐	๗,๐๐๐	
	๕.๑๖ รื้อถอน/ติดตั้งราวพาดผ้าชำระเหล็กโครมพร้อมอุปกรณ์	๒๐	ชุด	๓๐๐	๖,๐๐๐	๑๐๐	๒,๐๐๐	๘,๐๐๐	
				๐	๑๘๘,๖๒๐	๐	๔๘,๘๐๐	๒๓๗,๔๒๐	บาท

รายการซ่อมแซมเลขที่ ชช.๕๙๐/๒๕๖๒

รายการปรับปรุงอาคารและบริเวณโดยรอบอาคารของสโมสรตำรวจ

สถานที่ สโมสรตำรวจ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ

วัตถุประสงค์ ด้วยทางราชการสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ต้องการจ้างเหมาปรับปรุงอาคารและบริเวณโดยรอบอาคารของสโมสรตำรวจ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ซึ่งมีสภาพชำรุดทรุดโทรมไปตามสภาพจากการใช้งานให้ผู้รับจ้างทำการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ภายในกำหนดระยะเวลา ๑๒๐ วัน โดยปัญหาและอุปสรรคหรือสิ่งกีดขวางต่างๆ เป็นภาระหน้าที่ของผู้รับจ้างทั้งสิ้น รวมถึงค่าใช้จ่ายใดๆเพิ่มเติมที่เกิดขึ้นระหว่างการทำงาน วัสดุและอุปกรณ์ในส่วนต่างๆที่ใช้งานไม่ได้แล้วให้ขนย้ายไปทิ้งนอกสถานที่ ดังมีรายละเอียดการซ่อมแซมต่างๆ ดังนี้.-

๑. งานหลังคาและส่วนประกอบ กระเบื้องหลังคาและส่วนประกอบของเดิมที่ชำรุดเสียหายเสื่อมสภาพใช้งานไม่ได้ให้ทำการรื้อออก พร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ และทำการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่างๆที่มี มอก. มาทำการปรับปรุง และติดตั้งให้ใหม่โดยไม่ให้รั่วซึมทดแทนของเดิมที่ชำรุด ซึ่งในการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของผู้ผลิตที่กำหนดไว้ ให้มีความเรียบร้อยและสวยงามสามารถใช้งานได้โดยไม่ต้องรั่วซึม ดังนี้.-

๑.๑ ทำการปาดโยม/ผิวหลังคา(เดิม) ให้ถึงหลังแนวแปเหล็ก(เดิม) พร้อมขนทิ้ง ขนาด ๐.๑๐x๐.๓๕ เมตร จำนวนประมาณ ๘๐๐ จุด

๑.๒ ติดตั้งเหล็กรูปพรรณสี่เหลี่ยมกลวง (เพื่อรอง/หนุนแปเหล็ก) ขนาด ๓"x๖" หนา ๓.๒ มม. ความยาว ๐.๓๐ เมตร โดยการเชื่อมแน่นทั้ง ๔ แนว พร้อมทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน จำนวนประมาณ ๔๐ ท่อน

๑.๓ ติดตั้งแปเหล็กรูปพรรณสี่เหลี่ยมกลวง ขนาด ๒"x๔" หนา ๓.๒ มม. ความยาว ๖.๐๐ เมตร โดยการเชื่อมแน่นทั้ง ๔ แนว พร้อมทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน จำนวนประมาณ ๒๗๒ ท่อน

๑.๔ ติดตั้งแผ่นเหล็กเมทัลชีท ตัดโค้งตามโครงสร้างเดิมลอนมาตรฐาน Standard Rib/Profile เคลือบสีแดงคาสเทลเรด ความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๔๒ มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด ติดฉนวนกันความร้อนพียูโฟมหนา ๒๕ มม. พร้อมครอบฉากปิดชายคาฯทั้ง ๒ ด้าน อายุการรับประกันไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวนประมาณ ๒,๕๖๐ ตร.ม.

๑.๕ รื้อถอนกันซึมของเดิม และขุด,ขัด,ล้างและทำความสะอาด พร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ จำนวนพื้นที่ประมาณ ๒,๔๐๐ ตร.ม.

๑.๖ ปรับระดับปูนรองพื้นกันซึมลงสู่ทิศทางตะแกรงท่อน้ำทิ้ง จำนวนพื้นที่ประมาณ ๘๐๐ ตร.ม.

๑.๗ ทากันซึม(ROOFSEAL)โพลียูรีเทน ไฮบริดกันรั่วซึม(สีเขียว) สำหรับทาเคลือบบนพื้น/ผนัง ค.ส.ล.ดาดฟ้า และด้านบนของโดมโค้ง ให้มีความเรียบร้อยและสวยงามสามารถใช้งานได้ดี ทั้งหมด ๓ ระดับชั้น ความหนา ๒-๓ มม.ต่อ ๑ เทียว(ชั้น) แห่งตัวใน ๑ วัน เป็นเสมือนยางคลุมผิวคอนกรีต ซึ่งมีความยืดหยุ่นตัวสูง ทนทานต่อแรงดึงและแรงฉีกขาด อายุการรับประกันไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวนพื้นที่ประมาณ ๒,๔๐๐ ตร.ม.

๑.๘ ติดตั้ง Roof Drain ชุดระบายน้ำหลังคาแบบสวมท่อฯเหล็กหล่อแบบโดม สำหรับกันใบไม้และเศษขยะ ๒ ชั้น สำหรับท่อขนาด \varnothing ๓ นิ้ว จำนวน ๒๐ จุด

๑.๙ ทำการเจาะด้านข้างของผนังฯ พร้อมวางท่อพีวีซี ขนาด \varnothing ๒.๕" คุณภาพชั้น ๘.๕ ตัดปากเฉียง ยื่นออกจากขอบ ๐.๒๕ เมตร และทาสีพร้อมอุดแผลด้วยปูนทราย/กันซึม เพื่อช่วยระบายน้ำฝนออกจากพื้นดาดฟ้า จำนวน ๓๐ จุด

๒.งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานของเดิม ทั้งภายนอกและภายในที่ชำรุดเสียหาย เสื่อมสภาพใ้การใช้ไม่ได้ให้ทำการรื้อถอนของเดิมออกให้หมดพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณแล้วจึงทำการขุด,ขัด,ล้างทำความสะอาดให้เรียบร้อยพร้อมทั้งทำการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่างๆที่มี มอก. คุณภาพ Knauf,Gyproc,ตราช้างหรือเทียบเท่า ตามกรรมวิธีของผู้ผลิตมาทำการซ่อมเปลี่ยนติดตั้งใหม่ทดแทนของเดิมให้ใช้งานได้ติดตั้งนี้ -

๒.๑ รื้อถอน/ติดตั้งซ่อมเปลี่ยนแผ่นฝ้าเพดานยิบซัมบอร์ด(ที-บาร์/กันชื้น) หนา ๙ มิลลิเมตร โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี(ชนิดหนา)พร้อมอุปกรณ์ จำนวนพื้นที่ประมาณ ๒๐๐ ตร.ม.

๒.๒ รื้อถอน/ติดตั้งซ่อมเปลี่ยนแผ่นฝ้าเพดานยิบซัมบอร์ด(ฉาบเรียบ) หนา ๙ มิลลิเมตร โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี(ชนิดหนา)พร้อมอุปกรณ์ จำนวนพื้นที่ประมาณ ๓๐๐ ตร.ม.

๒.๓ รื้อถอน/ติดตั้งซ่อมเปลี่ยนช่องเปิด-ปิดแผ่นฝ้าเพดานยิบซัมบอร์ด(ที-บาร์) หนา ๙ มิลลิเมตร โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี(ชนิดหนา)พร้อมอุปกรณ์ ขนาด๐.๖๐x๐.๖๐ เมตร ให้มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี จำนวน ๖ ช่อง

๓.งานซ่อมแซมพื้น-ผนัง วัสดุและอุปกรณ์ของเดิมที่ชำรุดเสียหาย ที่หลุดร่อนเสื่อมสภาพใ้การใช้ไม่ได้ให้ทำการกรีดสกัดรื้อถอนของเดิมที่ชำรุด หลุดร่อนและไม่ได้ขนาดมาตรฐาน ออกให้หมดพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ แล้วจึงทำการขุด ขัด ล้างทำความสะอาดให้เรียบร้อยพร้อมทั้งทำการจัดหาของใหม่โดยวัสดุอุปกรณ์ต่างๆที่มี มอก. ตามกรรมวิธีของผู้ผลิตมาทำการซ่อมเปลี่ยนติดตั้งใหม่ทดแทนของเดิม ให้ใช้งานได้ติดตั้งนี้

๑/๓.๑ รื้อถอน.....

๓.๑ ร้อยถอนกระเบื้องเคลือบ(ของเดิม)พร้อมขนทึง ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ ๔๕๐ ตร.ม.

๓.๒ บัวเชิงผนังยางสีดำ ขนาด ๕ นิ้ว หนา ๑.๔ มม. ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ ๓๐๐ เมตร

๓.๓ ติดตั้งกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ เมตร ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ ๔๕๐ ตร.ม.

๓.๔ ร้อยถอนผนังเดิม/ติดตั้งผนังไม้อัดซีเมนต์ความหนาแน่นสูง หนา ๑๐ มม.(๑ ด้าน) โครงคร่าว เหล็กชุบสังกะสี ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ ๒๐๐ ตร.ม.

๔.งานซ่อมเปลี่ยนงานระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ อุปกรณ์ของเดิมบางส่วนชำรุดเสียหายใช้การไม่ได้ ให้ทำการร้อยถอนออก พร้อมนำไปทิ้งภายนอกบริเวณบ้านพักให้เรียบร้อย แล้วทำการซ่อมเปลี่ยนให้ใหม่ให้เรียบร้อย โดยใช้วัสดุอุปกรณ์ต่างๆที่มี มอก. ตามมาตรฐาน กพน.และตามกรรมวิธีของผู้ผลิตคุณภาพ PANASONIC, BTICINO ,NATIONAL ฯลฯ หรือเทียบเท่า มาทำการซ่อมเปลี่ยนติดตั้งใหม่ทดแทนของเดิมให้ใช้งานได้ดีดังนี้ .-

๔.๑ ร้อยถอน/ติดตั้งสวิตซ์ไฟฟ้า ปิด-เปิดดวงโคม แบบทางเดียว(บล็อกลอย) จำนวน ๖๐ ชุด

๔.๒ ร้อยถอน/ติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าแบบคู่ต่อกราวด์(บล็อกลอย) ขนาด ๑๕ แอมป์ ๒๕๐ โวลต์ จำนวน ๖๐ ชุด

๔.๓ ร้อยถอน/ติดตั้งโคมไฟฟลูออเรสเซนต์(led) T๘ ขนาด ๑x๑๘ วัตต์ แบบโคมเปลือยขาโตขั้ว สปริงกดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน ๔๐ ชุด

๔.๔ ร้อยถอน/ติดตั้งโคมไฟฟลูออเรสเซนต์(led) T๘ ขนาด ๑x๓๖ วัตต์ แบบโคมเปลือยขาโตขั้ว สปริงกดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน ๖๐ ชุด

๕.งานซ่อมเปลี่ยนสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ สุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ของเดิมที่ชำรุดเสียหาย เสื่อมสภาพใช้การไม่ได้ให้ทำการร้อยถอนของเดิมออกให้หมดพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ พร้อมทั้งทำการจัดหาของใหม่และวัสดุ อุปกรณ์ต่างๆที่มีมอก. คุณภาพ American standard,Cotto ฯลฯ หรือเทียบเท่า มาทำการซ่อมเปลี่ยนติดตั้งใหม่ ทดแทนของเดิมให้ใช้งานได้ดีดังนี้ .-

๕.๑ ร้อยถอน/ติดตั้งส้วมชักโครก ชนิดนั่งราบ ๒ ชั้น สีขาว พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๒๐ ชุด

๕.๒ ร้อยถอน/ติดตั้งอ่างล้างหน้า ชนิดแขวน สีขาว พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๑๒ ชุด

๑๘/๒๓/๖๒
/๕.๓ ร้อยถอน.....

- ๕.๓ รื้อถอน/ติดตั้งโถปัสสาวะชายพร้อมก๊อกน้ำแบบกด พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๑๒ ชุด
- ๕.๔ รื้อถอน/ติดตั้งส้วมปาวาล์เหล็กชุบโครเมียม ขนาด ๑ ๔ หุน เปิด/ปิดน้ำ สำหรับ สายฉีดชำระ, อ่างล้างหน้าและชักโครก จำนวน ๔๔ ชุด
- ๕.๕ รื้อถอน/ติดตั้งสายน้ำดีถักสแตนเลส ขนาด ๑ ๔ หุน ความยาว ๑๖" จำนวน ๔๔ ชุด
- ๕.๖ รื้อถอน/ติดตั้งก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า(คอโค้ง)เหล็กชุบโครเมียม ขนาด ๑ ๔ หุน แบบบอลวาล์ว เปิด/ปิด จำนวน ๒๑ ชุด
- ๕.๗ รื้อถอน/ติดตั้งส้วมอ่างล้างหน้าเหล็กชุบโครเมียม ขนาด ๑ ๑.๕" จำนวน ๒๐ ชุด
- ๕.๘ รื้อถอน/ติดตั้งท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบกระปุก ABSชุบโครเมียม ขนาด ๑.๒๕" จำนวน ๒๐ ชุด
- ๕.๙ รื้อถอน/ติดตั้งสายฉีดชำระพร้อมหัวฉีด/สาย ชุบโครเมียมพร้อมอุปกรณ์ ขนาด ๑ ๔ หุน จำนวน ๒๐ ชุด
- ๕.๑๐ รื้อถอน/ติดตั้งฝักบัวอาบน้ำพร้อมอุปกรณ์/วาล์วชุบโครเมียมพร้อมอุปกรณ์ ขนาด ๑ ๔ หุน จำนวน ๑๐ ชุด
- ๕.๑๑ รื้อถอน/ติดตั้งตะแกรงท่อน้ำทิ้งที่พื้นกันกลิ่นเหล็กชุบโครเมียม รูปทรงสี่เหลี่ยม ขนาด ๑ ๒" จำนวน ๒๐ ชุด
- ๕.๑๒ รื้อถอน/ติดตั้งตะขอแขวนผ้าเหล็กชุบโครเมียมมีกันชน จำนวน ๒๐ ชุด
- ๕.๑๓ รื้อถอน/ติดตั้งที่วางสบู่เหล็กชุบโครเมียมพร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๑๐ ชุด
- ๕.๑๔ รื้อถอน/ติดตั้งที่ใส่กระดาษชำระเหล็กชุบโครเมียมพร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๒๐ ชุด
- ๕.๑๕ รื้อถอน/ติดตั้งราวพาดผ้าชำระเหล็กชุบโครเมียมพร้อมอุปกรณ์ ความยาวอย่างน้อย ๑.๘๐ เมตร จำนวน ๒๐ ชุด

๖. งานซ่อมแซมประตู-หน้าต่างและอุปกรณ์ ประตู-หน้าต่างและอุปกรณ์ของเดิมทั้งภายในและภายนอกภายในที่

๑๖/๑๒/๒๕๖๒
/ชำระ.....

ชำรุดเสียหาย เสื่อมสภาพใช้การไม่ได้ให้ทำการรื้อถอนของเดิมออกให้หมดพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณพร้อมทั้ง
ทำการจัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่างๆที่มี มอก. มาทำการเปลี่ยนใหม่ทดแทนของเดิม ดังนี้ .-

๖.๑ ซ่อมแซมบาน(คู่)ประตูและมือจับทางเข้าห้องจัดเลี้ยง/ประชุม ขนาดบานประมาณ ๑.๙๖ x ๒.๑๕ เมตร ปิดผิวด้วยแผ่นลามิเนท/วีเนียร์ปิดขอบ พร้อมซ่อมบำรุงอุปกรณ์ประตูครบชุดและทาสี จำนวน ๑๔ ชุด

๖.๒ รื้อถอน/ติดตั้งบานประตู(ห้องน้ำ) ของเดิม โดยใช้บานประตู พี.วี.ซี. ขนาดบานประมาณ ๐.๗๐ x ๑.๘๐ เมตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุดแบบใช้กับห้องน้ำ คุณภาพ ISON, SECCO, ALFA หรือ เทียบเท่า ตามกรรมวิธีมาตรฐานผู้ผลิต จำนวน ๒๐ ชุด

๖.๓ รื้อถอน/ติดตั้งบานประตู(ทั่วไป) ของเดิม โดยใช้บานประตูไม้อัดสัก ขนาดบานประมาณ ๐.๘๐ x ๒.๐๐ เมตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด คุณภาพ ISON, SECCO, ALFA หรือ เทียบเท่า ตามกรรมวิธีมาตรฐานผู้ผลิต จำนวน ๑๒ ชุด

๖.๓ รื้อถอนบานประตูอลูมิเนียมกระจก/จัดเก็บ บริเวณหน้าห้องครัว จำนวนประมาณ ๘ ตร.ม.

๖.๔ ติดตั้งบานประตูเหล็กม้วน(ครึ่งทิบ/ครึ่งโปรง) ระบบมือดึงพร้อมอุปกรณ์ครบชุด บริเวณหน้าห้องครัว ขนาดบานประมาณ ๒.๕๐ x ๓.๐๐ เมตร จำนวน ๑ ชุด

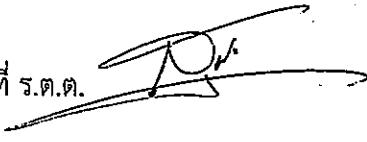
๗.งานซ่อมแซมสีและส่วนควบของอาคาร สีของเดิมที่ชำรุดเสียหาย เสื่อมสภาพใช้การไม่ได้ให้ทำการรื้อถอนของเดิมออกให้หมดพร้อมขนไปทิ้งภายนอกบริเวณ แล้วจึงทำการขูด ขัด ล้างทำความสะอาดให้เรียบร้อย พร้อมซ่อมตักแต่งพื้นผิวเดิม อุดยาแนว รู ร่องรอยต่างๆ ให้เรียบร้อย แล้วทำการซ่อมทาสีใหม่ให้เรียบร้อยสวยงามเหมือนเดิม โดยให้ทำการทาด้วยสีรองพื้นปูนเก่าป้องกันเชื้อรา ก่อน ๑ ครั้ง แล้วจึงทาสีจริงทับหน้าอีกไม่น้อยกว่า ๒ ครั้ง โดยใช้สีน้ำอะครีลิคชนิดกึ่งเงา ใช้สำหรับภายนอก คุณภาพ ๔ SEASONS ของ TOA, I.C.I., PAMMASTIC หรือ เทียบเท่า โดยส่วนที่เป็นเหล็ก ให้ตักแต่งทาด้วยสีน้ำมัน ตามมาตรฐานผู้ผลิตซึ่งมีพื้นที่ดังนี้.-

๗.๑ ขูด ขัด ล้างทำความสะอาดให้เรียบร้อยพร้อมซ่อมตักแต่งพื้นผิวเดิม อุดยาแนว รู ร่องรอยต่างๆ ให้เรียบร้อย ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ ๑,๑๐๐ ตร.ม.

๗.๒ สีผนังภายใน-ภายนอก จำนวนพื้นที่ประมาณ ๗๐๐ ตร.ม.

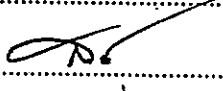
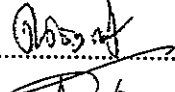

๗.๓ สีฝ้าเพดานภายใน จำนวนพื้นที่ประมาณ ๘๐๐ ตร.ม.

๗.๔ สีนํ้ามัน จำนวนพื้นที่ประมาณ ๑๐๐ ต.ร.ม.


 ว่าที่ ร.ต.ต. ผู้ออกรายการ
 (สุรชัย เตชะดี)

รอง สว.(ทค.) ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ.

ตรวจ

พ.ต.อ. ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ./ต.ค./๒๕๖๔
 พ.ต.ท. รอง ผกก.๗ พรท.ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ. ๒๑/ต.ค./๒๕๖๔
 ว่าที่ พ.ต.ต.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๒ ยธ. ๒๑/ต.ค./๒๕๖๔
 ว่าที่ ร.ต.ต.  (ออกรายการและพิมพ์/ทาน) ๑๗/ต.ค./๒๕๖๔

รายละเอียดประกอบแบบรูป และหรือรายการซ่อมแซมทั่วไป

ชช.๐๑/๒๕๕๓

๑.วัสดุสิ่งของ

วัสดุก่อสร้างพร้อมทั้งอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนแรงงานที่จะใช้ในการซ่อมแซมรายนี้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างจัดหามาเองทั้งสิ้น นอกจากแบบรูป และหรือ รายการกำหนดไว้เป็นอย่างอื่น

รายละเอียดเกี่ยวกับบรรดาผลิตภัณฑ์และวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการซ่อมแซมซึ่งได้กำหนดไว้ในแบบรูปรายการซ่อมแซมแล้วนั้น เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และแก้ไขเพิ่มเติม อนุญาตให้ใช้ผลิตภัณฑ์และวัสดุอุปกรณ์ที่นอกเหนือจากที่ได้กำหนดไว้ในแบบรูป และหรือรายการ มาใช้แทนได้ แต่ต้องเป็นผลิตภัณฑ์หรือวัสดุอุปกรณ์ที่ผลิตในประเทศ หรือเป็นกิจการของคนไทยภายใต้หลักเกณฑ์ ดังนี้.

๑.๑ ผลิตภัณฑ์ใดที่มีประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแล้ว ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีรายละเอียดหรือคุณลักษณะเฉพาะตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนั้นได้

๑.๒ ผลิตภัณฑ์ใดที่มีผู้ผลิตได้รับใบอนุญาตแสดงเครื่องหมายมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแล้ว ตั้งแต่สามรายขึ้นไป ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ที่แสดงเครื่องหมายมาตรฐานอุตสาหกรรมเฉพาะที่ผลิตในประเทศไทย เท่านั้น

๑.๓ ผลิตภัณฑ์ใดยังมิได้มีการประกาศกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม แต่มีผู้ได้รับการจดทะเบียนไว้กับกระทรวงอุตสาหกรรมแล้ว ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ตามที่ระบุไว้ในคู่มือผู้ซื้อหรือใบแทรกคู่มือผู้ซื้อที่กระทรวงอุตสาหกรรมจัดทำขึ้นได้

๑.๔ ผลิตภัณฑ์ต่างๆ ตามข้อ ๑.๑ , ๑.๒ และ ๑.๓ ให้ถือตามที่ปรากฏในบัญชีคู่มือผู้ซื้อหรือใบแทรกคู่มือผู้ซื้อ ที่กระทรวงอุตสาหกรรมจัดทำขึ้นถึงเดือนก่อนหน้าเดือนที่จะประกาศจ้าง

๑.๕ ผลิตภัณฑ์นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๑.๑ , ๑.๒ และ ๑.๓ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีแหล่งกำเนิดหรือผลิตในประเทศไทย เว้นแต่ไม่มีแหล่งกำเนิดหรือไม่มีการผลิตในประเทศไทย

วัสดุก่อสร้างพร้อมทั้งอุปกรณ์ที่จะนำมาใช้ในการซ่อมแซม ต้องเป็นของใหม่ ไม่ใช่เป็นของเก็บเก่า มีคุณภาพดี และถูกต้องตามแบบรูปรายการสัญญา และต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจการจ้างก่อนจึงนำไปใช้ได้ ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจที่จะสั่งให้เป็นอย่างอื่นได้ เพื่อยังผลให้งานนั้น ดำเนินไปด้วยดีและถูกต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญา แต่มิใช่งานประเภทเพิ่มเติมจากแบบรูป และหรือรายการ และสัญญา

วัสดุก่อสร้างพร้อมทั้งอุปกรณ์ในการซ่อมแซมรายนี้ ถ้าหากผู้รับจ้างจัดหาให้ครบตามจำนวนแบบรูป และหรือ รายการ และรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการไม่ได้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุและอุปกรณ์ดังกล่าวที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือดีกว่ามาแทนโดยครบถ้วน กับต้องส่งตัวอย่างวัสดุและอุปกรณ์ที่จะนำมาใช้ทดแทนนั้น ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจดูและเห็นชอบก่อน จึงจะนำวัสดุและอุปกรณ์นั้นมาใช้ในงานซ่อมแซมรายนี้ได้ หากผู้รับจ้างบกพร่องใจไม่ส่งวัสดุและอุปกรณ์ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจเห็นชอบหรือใช้วัสดุและอุปกรณ์ไม่ตรงตามตัวอย่าง คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจสั่งให้ผู้รับจ้าง รื้อ เปลี่ยนแปลงแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกมิได้ทั้งสิ้น

ตัวอย่างวัสดุก่อสร้างพร้อมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่จะให้คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจ จะต้องนำส่งคณะกรรมการตรวจการจ้างก่อนลงมือไม่น้อยกว่า ๕ วันทำการ วัสดุสิ่งของชนิดและประเภทใดบ้างที่จะต้องให้นำมาตรวจ คณะกรรมการตรวจการจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้

/อนึ่ง ผู้รับจ้าง...

อนึ่ง ผู้รับจ้างจะสร้างอาคารชั่วคราว เช่น โรงงาน โรงเก็บวัสดุก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ฯลฯ เพื่อใช้ในงานรายนี้ ผู้รับจ้างต้องแจ้งคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานของทางราชการเพื่อขอรับความเห็นชอบ เมื่อได้รับความเห็นชอบแล้วจึงจะลงมือดำเนินการได้ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นทุกประการ และผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขให้โดยไม่ชักช้าและจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกมิได้

๒. การติดต่อและการประสานงานกับหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง

การติดต่อกับหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น การไฟฟ้า การประปาฯ กรุงเทพฯ เป็นต้น ทางราชการ จะออกหนังสือให้กับผู้รับจ้างไปติดต่อกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้วยตนเอง และหากจะต้องเสียค่าใช้จ่ายใดๆ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๓. การดำเนินการซ่อมแซม

ผู้รับจ้างต้องจัดการดำเนินการซ่อมแซมรายนี้ ให้ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง ถูกต้องตามขนาด และรูปทรงซึ่งปรากฏอยู่ในแบบ และหรือ รายการ และรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการ ถูกต้องตามกฎของการไฟฟ้าฯ หรือตามกฎของการประปาฯ จนสามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์

ในกรณีที่ปรากฏรายละเอียดทั้งในแบบรูป และหรือ รายการ ตลอดจนรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการ ผู้รับจ้างจะทำการไปก่อนโดยผลการไม่ได้ ผู้รับจ้างต้องเชื่อฟัง และปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือหากมีสิ่งใดที่ผู้รับจ้างไม่เข้าใจหรือสงสัยข้อความ หรือแบบรูป และหรือ รายการ ผู้รับจ้างต้องติดต่อสอบถามคณะกรรมการตรวจการจ้างให้ชี้แจงให้เป็นที่เข้าใจเสียก่อน จึงลงมือดำเนินการต่อไปได้ทุกครั้ง การขอคำชี้แจงต้องกระทำโดยด่วนก่อนลงมือดำเนินการ หากเกิดการล่าช้าหรือเสียหายต่อทางราชการอันเป็นความบกพร่องของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ หรือปรับปรุงซ่อมแซมให้โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ มิได้ทั้งสิ้น และผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาดำเนินการซ่อมแซมมิได้

ในการดำเนินการซ่อมแซมรายนี้ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีให้เกิดความเสียหายต่ออาคารส่วนอื่นและส่วนเกี่ยวเนื่อง(ถ้ามี) ต้องจัดหาช่างที่มีฝีมือดี มีความสามารถ มีความรอบรู้ ความชำนาญงานด้านนั้นๆ เป็นอย่างดีมาดำเนินการ หากปรากฏว่าผลงานออกมาไม่ดี หรือไม่ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง หรือใช้ช่างที่มีฝีมือไม่ดี หรือทำให้เกิดความเสียหายใดๆ คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจสั่งให้ผู้รับจ้าง ชดใช้ ปรับปรุง รื้อ เปลี่ยน ทำเพิ่มเติม หรือจัดช่างฝีมือ และสิ่งของมาจัดทำและติดตั้งให้ใหม่ ให้ถูกต้องตามแบบรูป และหรือ รายการ และวัตถุประสงค์แห่งสัญญา แบบรูป และหรือ รายการ ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์โดย ผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกมิได้ทั้งสิ้น

ถ้าหากมีความจำเป็นจะต้องเปลี่ยนแปลง แก้ไข โยกย้าย หรือติดตั้งเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในแบบรูป และหรือ รายการ เพื่อให้เหมาะสมปลอดภัยเป็นประโยชน์ต่อทางราชการและสามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ ซึ่งเป็นการเพิ่มเติมพอสมควรแก่เหตุ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้ตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างสั่งทุกประการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกทั้งสิ้น การสั่งการดังกล่าวต้องเป็นคำสั่งด้วยลายลักษณ์อักษรโดยชัดเจนของคณะกรรมการตรวจการจ้าง ถ้าผู้รับจ้างเห็นว่าเป็นคำสั่งที่ทำให้งานเพิ่มขึ้นเกิน

/ความจำเป็น...

ความจำเป็น หรือเพิ่มเติมโดยไม่เกี่ยวข้องกับงานที่ทางราชการจ้าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อพิจารณาทำความตกลงโดยด่วน เมื่อได้รับคำยินยอมตกลงแล้ว จึงลงมือทำงานนั้นได้

๔. เบ็ดเตล็ด

ก่อนส่งมอบงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยและใช้งานได้โดยสมบูรณ์แล้ว ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องเก็บกวาด อิฐหัก เศษไม้ ภาชนะ เศษขยะ พร้อมทั้งขนย้ายวัสดุ และอุปกรณ์ของผู้รับจ้างออกไป และทำความสะอาด ภายใน/ภายนอกอาคาร บริเวณที่ทำการซ่อมแซม ในส่วนที่ผู้รับจ้างกระทำไว้ หรือเนื่องจากการกระทำของผู้รับจ้างให้สะอาดเรียบร้อย ตลอดจนการตรวจสอบ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา เครื่องสุขภัณฑ์ ระบบระบายน้ำทิ้ง ในส่วนที่ผู้รับจ้างได้ทำการซ่อมแซมและส่วนเกี่ยวเนื่องกัน ให้เรียบร้อย ภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญา และจะต้องบำรุงรักษาสภาพของวัสดุ อุปกรณ์ และสิ่งของหลง ตลอดจนอาคารในส่วนที่เกี่ยวข้องให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยจนถึงวันส่งมอบงานให้กับหน่วยงานผู้ใช้ หากเกิดการชำรุด สูญหาย หรือเสียหายแก่วัสดุ อุปกรณ์ สิ่งของทางราชการ ตลอดจนอาคารในส่วนที่เกี่ยวข้อง ในระหว่างนี้ ให้ถือว่ายังอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ที่จะต้องดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซม แก้ไข เปลี่ยนติดตั้งให้ใหม่ ให้อยู่ในสภาพเดิม โดยจะเรียกชดเชยค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกมิได้ทั้งสิ้น

ฝ่ายโยธาธิการ ๒ กองโยธาธิการ
สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

ข้อกำหนดเพิ่มเติมการใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ในงานก่อสร้าง

อ้างอิง หนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 845 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2564

1. ผู้รับจ้างก่อสร้างตามสัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
หน่วยงานของรัฐจะพิจารณาการใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยผู้รับจ้างก่อสร้างตามสัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

2. ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างตามสัญญาจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาส่งให้กับผู้ว่าจ้างผ่านคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

(ภาคผนวก 2 ตารางการจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 845 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2564)

3. ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างตามสัญญาจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาส่งให้กับผู้ว่าจ้างผ่านคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

(ภาคผนวก 3 ตารางการจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 845 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2564)

ร.ต.อ.

(ตินณภพ โพธิ์ชนะพันธ์)

รอง สว. กลุ่มงานวิชาชีพฯ ยธ.

พ.ต.อ.

(พรชัย งามทิพย์วัฒนา)

รอง ผบก. ยธ./หน.กลุ่มงานวิชาชีพฯ ยธ.

<ผู้ใช้งาน>: ฝ่ายโยธาธิการ 2 กองโยธาธิการ

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563



ค่างานต้นทุน 3,470,870.00 บาท

ค่า Factor F 1.300%

ค่างานรวมค่า Factor F 4,512,478.08 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	5	%
เงินประกันผลงานหลัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"